

LEGENDA

--- Confine Comunale - Comune di Carate Brianza

▨ Piani Attuativi approvati/in itinere

▨ Perimetro Parco Regionale Valle del Lambro

▨ Perimetro Parco Naturale Valle del Lambro

TITOLO II - DISCIPLINA DELLE AREE CONSOLIDATE - NTA del Piano delle Regole

▨ Perimetro NAF Carate Centro - Agliate - Costa Lambro - Realdino

▨ Città da Recuperare

▨ Città da Completare

▨ Ambiti prevalentemente produttivi di completamento

▨ Ambiti prevalentemente terziari (TC=Terziario Commerciale; TD = Terziario Direzionale; TR = Terziario Ricettivo)

▨ Ambiti finalizzati al Quaternario

▨ Edifici dismessi con possibilità di commercializzazione volumetrica previa demolizione e nuova destinazione parcheggio

▨ Aree ad esclusiva destinazione parcheggi pubblici/privati

TITOLO III - DISCIPLINA DEI PIANI ATTUATIVI - NTA del Piano delle Regole

▨ Piani Attuativi di Completamento - PAC

▨ Piani Attuativi di Recupero - PAR

▨ Piani Attuativi di Demolizione - PAD

TITOLO IV - DISCIPLINA DEL SISTEMA RURALE PAESISTICO AMBIENTALE - NTA del Piano delle Regole

▨ Aree agricole di interesse comunale

Aree di valore paesaggistico, ambientale, ecologico

▨ Ambiti Boscati PIF adottato 2017 del PTC "Parco Regionale della Valle del Lambro"

▨ Ambiti di Parco Storico - Art. 18 delle NTA del PTC "Parco Regionale della Valle del Lambro"

▨ Sistema delle Aree Fluviali e Lacustri - Art. 10 delle NTA del PTC "Parco Regionale della Valle del Lambro"

▨ Sistema delle Aree prevalentemente Agricole - Art. 11 delle NTA del PTC "Parco Regionale della Valle del Lambro"

▨ Aree agricole di interesse strategico

▨ Ambiti con destinazione cava

▨ Ambiti a Verde Privato Vincolato

▨ Case Sparse

▨ Ambiti "Case Sparse" con ulteriori specifiche prescrizioni

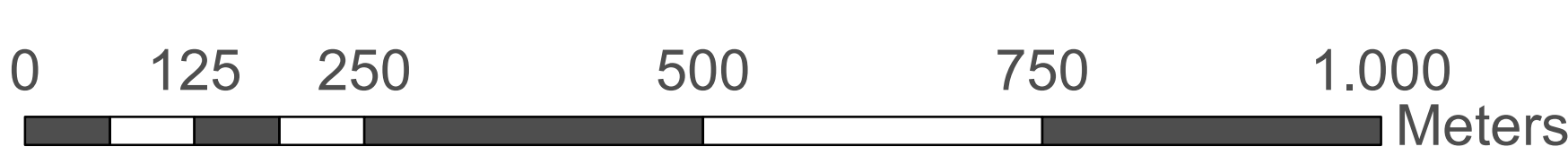
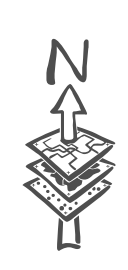
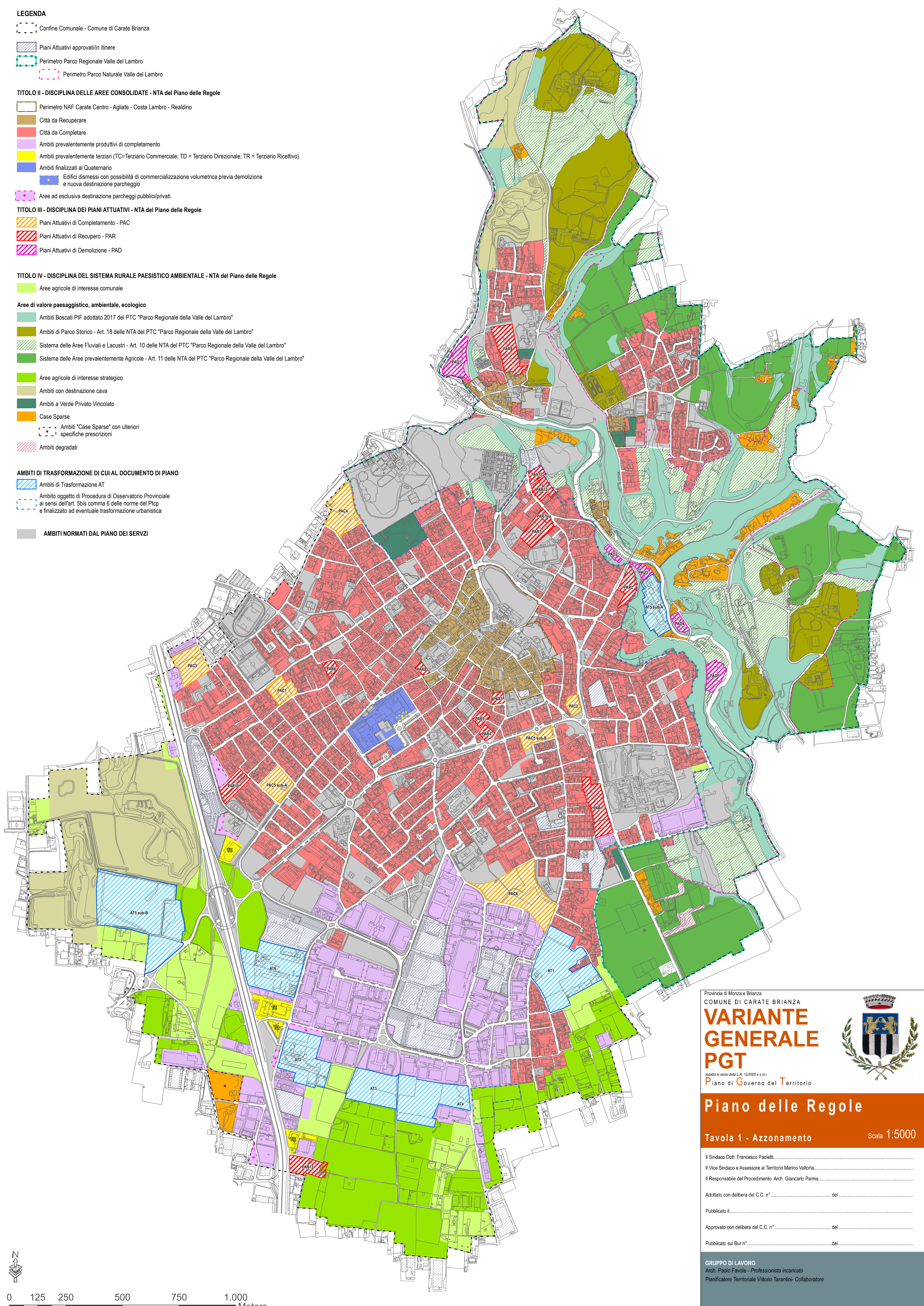
▨ Ambiti degradati

AMBITI DI TRASFORMAZIONE DI CUI AL DOCUMENTO DI PIANO

▨ Ambiti di Trasformazione AT

▨ Ambito oggetto di Procedura di Osservatorio Provinciale ai sensi dell'art. 5bis comma 6 delle norme del Ptcp e finalizzato ad eventuale trasformazione urbanistica

AMBITI NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI



Provincia di Monza e Brianza
COMUNE DI CARATE BRIANZA

VARIANTE GENERALE PGT

redatto ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.
Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole

Tavola 1 - Azzonamento Scala 1:5000

Il Sindaco Dott. Francesco Paoletti.....
Il Vice Sindaco e Assessore al Territorio Marino Valtorta.....
Il Responsabile del Procedimento Arch. Giancarlo Parma.....

Adottato con delibera del C.C. n°..... del

Publicato il

Approvato con delibera del C.C. n°..... del

Publicato sul Bur n°..... del

GRUPPO DI LAVORO
Arch. Paolo Favole - Professionista incaricato
Pianificatore Territoriale Vittorio Tarantini- Collaboratore