

FORMULAZIONE PARERE MOTIVATO FINALE

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

▪ VISTE

- la Direttiva 92/43/CEE del Consiglio relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche;
- la Direttiva 2001/42/CE, del Parlamento Europeo e del Consiglio, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- la Direttiva 2003/4/CE del Parlamento europeo e del Consiglio sull'accesso del pubblico all'informazione ambientale;
- la Direttiva 2003/35/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 maggio 2003 che prevede la partecipazione del pubblico nell'elaborazione di taluni piani e programmi in materia ambientale e modifica le direttive del Consiglio 85/337/CEE e 96/61/CE relativamente alla partecipazione del pubblico;

▪ RICHIAMATE

- l'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", che introduce la valutazione ambientale dei piani (VAS) dando attuazione alla Direttiva 2001/42/CE;
- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", che introduce all' art. 7 il Piano di Governo del Territorio e all' art. 13 individua la necessità di consultare soggetti interessati al PGT, nonché di individuare le forme di partecipazione di soggetti pubblici e privati;
- la deliberazione del Consiglio regionale 13 marzo 2007, n. 0351 "*Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*" in attuazione dell'art.4 della L.R. 12/2005;
- la Deliberazione di Giunta Regionale IX/761 del 10.11.2010 di "*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS*" in recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 128/2010 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli"
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, Testo Unico Ambiente, recante "Norme in materia ambientale" e s.m. e i.
- la deliberazione G.C. n. 207 del 10/10/2016 con cui si è dato avvio al procedimento di VAS della variante generale del PGT che conteneva l'individuazione di:
 - Autorità Procedente arch. Giancarlo Parma;
 - Autorità competente arch. Massimiliano Belletti;
- La determinazione del Settore Urbanistica n. 821 del 14/10/2016 con cui si è proceduto all'individuazione di:
 - soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati:
 - Agenzia Regionale Protezione Ambiente (A.R.P.A.)
 - Agenzia di Tutela della Salute (A.T.S.)
 - Ente gestore del Parco della Valle del Lambro
 - Direzione Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio
 - Regione Lombardia
 - Provincia di Monza e della Brianza
 - Comuni confinanti: Albiate, Besana Brianza, Briosco, Giussano, Seregno, Triuggio, Verano Brianza
 - Autorità di bacino del fiume Po
 - Pubblico interessato
 - Protezione Civile
 - Vigili del Fuoco
 - Associazioni Ambientaliste
 - Associazioni imprenditoriali/artigianato/commercio/agricoltura



1

- Società di servizi e trasporti
- Forze dell'Ordine
- Gelsia Reti e Gelsia Ambiente
- Brianzacque
- Le modalità di convocazione della conferenza di valutazione;
- Le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicazione di informazioni;
- l'avviso di AVVIO del procedimento di VAS della variante del P.G.T. pubblicato in data 24/10/2016 oltre che all'Albo pretorio, nel sito Web del Comune e sul portale regionale Sivas;
- **VISTO** il verbale della 1° conferenza di valutazione della VAS della variante del P.G.T. svoltasi in data 08/05/2017;
- **VISTO** il verbale della 2° conferenza di valutazione della VAS della variante del P.G.T. svoltasi in data 25/09/2017;
- **PRESO ATTO**
 - del processo di informazione/comunicazione e di consultazione/partecipazione, documentato nella Proposta di Rapporto Ambientale, che ha accompagnato le varie fasi di predisposizione della variante del PGT e della Valutazione Ambientale;
 - del percorso di Valutazione Ambientale della variante del PGT che è stato progettato con la finalità di garantire la sostenibilità delle scelte di piano e di integrare le considerazioni di carattere ambientale, socio-economiche e territoriali, fin dalle fasi iniziali del processo di pianificazione attraverso la partecipazione diffusa;
 - dello schema metodologico - procedurale di PGT/VAS predisposto dalla Regione Lombardia nella Deliberazione di Giunta Regionale IX/761 del 10.11.2010 sopra richiamata;
- **DATO ATTO** che,
 - La variante del PGT è stata adottata con DCC n. 74 del 16.11.2017
 - La documentazione inerente la V.A.S. e la variante del P.G.T. (*la proposta di variante del PGT, la proposta di Rapporto ambientale e la Proposta di sintesi non tecnica*) è stata depositata presso l'Ufficio Urbanistica del Comune in libera visione, nei termini di legge, fino alla data di scadenza dei termini per la presentazione delle osservazioni;
 - l'avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, nel sito Web comunale e sul sito SIVAS in data 09/10/2017 e nella medesima data è stato emesso avviso di pubblicazione degli atti affidando il relativo termine per l'espressione di pareri/contributi;
 - In data 14/02/2018 è pervenuto il parere di compatibilità della Provincia di Monza e della Brianza;
- **VISTA** la proposta di variante del PGT, composta dagli elaborati messi a disposizione del pubblico nelle modalità sopra descritte;
- **VISTI** i pareri e contributi pervenuti alla data del 25.09.2017 da parte di soggetti riconducibili a "soggetti competenti in materia ambientale ed enti territorialmente interessati" nonché dal Pubblico interessato, che sono allegati in copia ai verbali delle conferenze di VAS e precisamente:
 - RFI prot. 10810 del 08.05.2017;
 - Ministero per i beni architettonici, culturali e del turismo - Soprintendenza Archeologia, Belle arti e paesaggio prot. 10801 del 08.05.2017
 - ARPA – dip. Di Milano e Monza Brianza, prot. 22505 del 21/09/2017;
 - Comune di Verano Brianza, prot. 14458 del 16/06/2017;
 - Parco della Valle del Lambro, prot. 22688 del 22/09/2017;
 - Provincia di Monza e della Brianza, prot. 22828 del 25/09/2017;
 - ATS Brianza, prot.22879 del 25/09/2017;
 - Comando provinciale VV.FF. Milano, prot. 22276 del 19/09/2017.
- **VISTO** il Decreto di espressione del Parere Motivato del 13/11/2017;
- **CONSIDERATO** che oltre a quanto sopra riportato sono pervenute n. 92 osservazioni e proposte da parte del Pubblico interessato all'iter decisionale;
- **RICHIAMATO** il punto 5.14 degli *Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi*, approvati con deliberazione del Consiglio regionale n. 8/0351 del 13 marzo 2007, il quale determina che il parere motivato sulla variante del PGT e sul Rapporto Ambientale deve contenere considerazioni in

merito:

- a) alla qualità e alla congruenza delle scelte del piano alla luce delle alternative possibili individuate e rispetto alle informazioni ed agli obiettivi del rapporto ambientale;
- b) alla coerenza interna ed esterna del piano;
- c) alla efficacia e congruenza del sistema di monitoraggio e degli indicatori selezionati;

- **CONSIDERATO** che il processo di Valutazione Ambientale Strategica è applicato ai tre atti del PGT, Documento di Piano, piano delle Regole e Piano dei Servizi, e riguarda gli effetti e la compatibilità delle azioni di piano nel loro complesso rispetto al sistema ambientale di Carate Brianza;
- **VALUTATI** gli effetti prodotti dalla proposta di variante del PGT sull'ambiente;
- **VALUTATO** il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta;
- **CONSIDERATE** le osservazioni presentate alla variante del PGT, e considerata la proposta di controdeduzione alle osservazioni e ai pareri pervenuti e ritenuto che le modificazioni/integrazioni agli elaborati non producono effetti significativi sull'ambiente e di conseguenza non vi sia necessità di ripubblicazione degli atti;
- **VISTE** le sotto riportate tabelle di confronto sintetico tra le previsioni del PGT 2009 e la Variante adottata e quella proposta in approvazione da cui emergono con evidenza numerica gli effetti, per alcuni versi migliorativi sull'ambiente (riduzione della ST coinvolta dalle trasformazioni e riduzione della SLP prevista in edificazione) delle modificazioni/integrazioni apportate;

TABELLA VARIANTE PGT ADOTTATA

AT+AC+AR DEL PGT 2009			
Ambito	ST (mq)	Slp (mq)	Aree a Servizi di Cessione
Totale AT	771.790	262.231	132.419 (di cui Verde Pubblico 32.678 mq)
Totale AC+AR	328.400	154.237	125.254 (di cui Verde Pubblico 44.991 mq)
TOTALE	1.100.190	416.468	257.673 (di cui Verde Pubblico 77.669 mq)

Dati al netto degli ambiti AR4-5-9-13-14-16-19-20-22-24-25-26-27 in quanto non specificati e quantificati all'interno delle relative schede del PGT 2009

AT+PAC+PAR+PAD della nuova VARIANTE PGT			
Ambito	ST (mq)	Slp (mq)	Aree a Servizi di Cessione
Totale Nuove AT	369.539	70.986,5	223.032 mq (di cui Verde Pubblico 192.270 mq)
AT prev. Residenziali	61.747	12.540	
AT prev. Produttivi	180.233	36.046,5	
AT prev. Produttivi/Commerciali	127.559	22.400	
Totale Nuovi PAC + PAR + PAD	253.684	83.740	111.698,5 mq (di cui Verde Pubblico 83.356,5 mq)
PAC+PAR+PAD prev. Residenziali	214.529	66.190	
PAC+PAR+PAD prev. Produttivi	15.608	4.550	
PAC+PAR+PAD prev. Commerciali/Terziari	5.422	3.000	
PAC+PAR+PAD prev. Servizi	18.125	10.000	
TOTALE	623.223	154.726,5	334.730,5 mq (di cui Verde Pubblico 275.626,5 mq)

Δ riferito tra PGT 2009 e VARIANTE PGT			
Ambito	ST (mq)	Slp (mq)	Aree a Servizi di Cessione
Δ AT PGT 2009/Variante PGT	-402.251	-191.244,5	+77.057,5 mq (di cui Verde Pubblico +197.957,5 mq)
Δ PAC+PAR+PAD PGT 2009/Variante PGT	-74.716	-70.497	
Totale Δ PGT 2009/Variante PGT	-476.967	-261.741,5	

TABELLA VARIANTE PGT CONTRODEDOTTA

AT+AC+AR DEL PGT 2009			
Ambito	ST (mq)	Slp (mq)	Aree a Servizi di Cessione
Totale AT	771.790	262.231	132.419 (di cui Verde Pubblico 32.678 mq)
Totale AC+AR	328.400	154.237	125.254 (di cui Verde Pubblico 44.991 mq)
TOTALE	1.100.190	416.468	257.673 (di cui Verde Pubblico 77.669 mq)

Dati al netto degli ambiti AR4-5-9-13-14-16-19-20-22-24-25-26-27 in quanto non specificati e quantificati all'interno delle relative schede del PGT 2009

AT+PAC+PAR+PAD della nuova VARIANTE PGT			
Ambito	ST (mq)	Slp (mq)	Aree a Servizi di Cessione
Totale Nuove AT	356.360	68.477,5	206.999 mq (di cui Verde Pubblico 184.630 mq)
AT prev. Residenziali	61.747	12.540	
AT prev. Produttivi	167.688	33.537,5	
AT prev. Produttivi/Commerciali	126.925	22.400	119.126,5 (di cui Verde Pubblico 84.790,5 mq)
Totale Nuovi PAC + PAR + PAD	250.131	72.035,5	
PAC+PAR+PAD prev. Residenziali	216.398	57.485,5	
PAC+PAR+PAD prev. Produttivi	15.608	4.550	
PAC+PAR+PAD prev. Servizi	18.125	10.000	
TOTALE	606.491	140.513	326.125,5 mq (di cui Verde Pubblico 269.420,5 mq)

Δ riferito tra PGT 2009 e VARIANTE PGT			
Ambito	ST (mq)	Slp (mq)	Aree a Servizi di Cessione
Δ AT PGT 2009/Variante PGT	-415.430	-193.753,5	+68.452,5 mq (di Verde Pubblico +191.751,5 mq)
Δ PAC+PAR+PAD PGT 2009/Variante PGT	-78.269	-82.201,5	
Totale Δ PGT 2009/Variante PGT	-493.699	-275.955	

- Dato atto di quanto sopra;

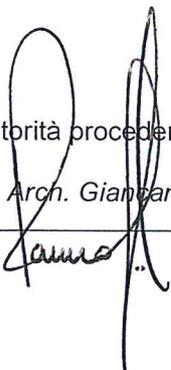
DECRETA

1. di **dare atto** del recepimento generale, nella Variante al PGT, delle osservazioni presentate dai soggetti competenti in materia ambientale e dagli enti territorialmente interessati nonché delle prescrizioni delle Autorità di VAS;
2. di **ritenere** che le modifiche apportate alla documentazione in base alla proposta di controdeduzione alle osservazioni e ai pareri pervenuti non producono effetti significativi sull'ambiente (così come evidenziato nelle tabelle riportate in premessa) e di conseguenza non vi sia necessità di ripubblicazione degli atti;
3. di esprimere, ai sensi dell'art. 10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. e degli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, e alla Deliberazione di Giunta Regionale IX/761 del 10.11.2010, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, **PARERE POSITIVO** in merito alla proposta di variante del Piano di Governo del Territorio e relativa Proposta di Rapporto Ambientale;
4. di mettere a disposizione del pubblico il presente Atto, allegandolo alla deliberazione di approvazione del Piano unitamente alla proposta definitiva di variante generale del P.G.T., e corredato dal Rapporto Ambientale;
5. di dare mandato al competente Ufficio Comunale per la trasmissione di copia del presente Decreto ai soggetti competenti in materia ambientale ed enti territorialmente interessati precedentemente individuati;
6. di dare atto che il presente provvedimento costituisce presupposto per la prosecuzione del procedimento di approvazione della variante del PGT e deve quindi essere allegato alla deliberazione di approvazione;
7. di trasmettere pertanto il presente parere all'Autorità procedente per la redazione della Dichiarazione di Sintesi;

Carate Brianza, 23 marzo 2018

L'Autorità procedente per la V.A.S.

Arch. Giancarlo Parma



L'Autorità competente per la V.A.S.

Arch. Massimiliano Belletti

