

	Comune di CARATE BRIANZA	C.C.	22	26/03/2018
	<b>OGGETTO:</b> <b>ESAME OSSERVAZIONI, CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 11.3.2005 N. 12 S.M.I.</b>			

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta Straordinaria 26/03/2018 ore 14.00

Risultano presenti i Consiglieri Comunali:

	presenti		presenti	
1) FRANCESCO PAOLETTI	SI	10) NICOLINI FRANCESCO	SI	
2) BAIO FEDERICA	SI	11) MAGNONI ANDREA	SI	
3) SIRTORI GIAMPIERO	SI	12) NAVA LUIGI	SI	
4) SIRTORI DAVIDE	SI	13) FARINA IAN	SI	
5) PARRAVICINI STEFANO	NO	14) VEGGIAN LUCA	SI	
6) CASLINI LUCA	SI	15) FUMAGALLI GIOVANNI	SI	
7) RIVA SONIA	SI	16) RONCALLI MASSIMO	SI	
8) VILLA ALICE	SI	17) DAINOTTI SALVATORE	SI	
9) PENNE' ALESSIO	SI			
			<b>Totale Presenti</b>	<b>16</b>
			<b>Totale Assenti</b>	<b>1</b>

Consiglieri presenti: 16

Consiglieri assenti: giustificati 1  
ingiustificati //

Partecipano gli Assessori Comunali:

Valtorta, Novati, Vergani, Brenna, Rigamonti

La sig.ra BAIO FEDERICA assume la presidenza e, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

Assiste il Segretario Generale, Avv. VINCENZO DEL GIACOMO.

OMISSIS:

**OGGETTO: ESAME OSSERVAZIONI, CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 11.3.2005 N. 12 S.M.I.**

Aperta la seduta, il Presidente dà la parola all'assessore Valtorta il quale chiede di invitare l'arch. Favole e l'arch. Parma a sedere al tavolo dei consiglieri perché forniscano illustrazioni e chiarimenti sulle controdeduzioni alla Variante Generale al Piano di Governo del Territorio.

Prima di iniziare la trattazione dell'argomento all'ordine del giorno, il Presidente dà lettura dell'art. 78 del Testo Unico 267/2000, invitando i consiglieri comunali ad astenersi nel caso in cui dovesse sussistere una correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dei consiglieri comunali e/o di parenti o affini fino al 4° grado.

L'assessore Valtorta comunica il modo in cui si procederà alla trattazione delle osservazioni, cominciando dall'esame delle controdeduzioni relative ai pareri della Provincia di Monza e Brianza e del Parco Regionale della Valle del Lambro proseguendo con l'esame delle singole osservazioni, per chiudere con l'approvazione finale della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio. Fa altresì presente che eventuali emendamenti dovranno essere illustrati dopo la presentazione dell'osservazione e della relativa controdeduzione, ma prima della discussione.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

▪ **PREMESSO che:**

- Il Comune di Carate Brianza è dotato di un Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ex L.R. 12/2005 s.m.i. approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 31.3.2009 (B.U.R.L. 20.5.2009);
- in data 11.3.2005 è stata approvata la L.R. n.12 "Legge per il governo del territorio", che prevede fra l'altro la sostituzione dei P.R.G. con nuovi strumenti urbanistici denominati "Piani di Governo del Territorio" (P.G.T.);
- ai sensi dell'art.7 - c.1 - della norma stessa il P.G.T. definisce l'assetto dell'intero territorio comunale ed è articolato nei seguenti Atti:
  - a) Documento di Piano
  - b) Piano dei Servizi
  - c) Piano delle Regole;
- la Giunta Comunale con provvedimento n. 37/2014 ha deliberato l'avvio del procedimento di redazione della Variante Generale al P.G.T. vigente e successivamente è stato conferito apposito incarico professionale all'arch. Paolo Favole di Milano;
- l'Amministrazione Comunale ha conferito ulteriori incarichi professionali inerenti a specifici studi di settore al fine di costituire un idoneo quadro conoscitivo e analitico a supporto delle scelte pianificatorie;
- la Giunta Comunale con provvedimento n. 207 del 10.10.2016 ha dato avvio alla procedura di VAS del Documento di Piano della Variante Generale al P.G.T.;
- successivamente si è provveduto ad incaricare l'arch. Carlo Luigi Gerosa per l'espletamento della relativa procedura per la redazione di quanto conseguentemente necessario;
- la procedura di VAS del P.G.T. di Carate Brianza è soggetta alle disposizioni del 4° comma dell'art.4 della L.R. 12/2005 e deve tener conto degli indirizzi generali stabiliti dalla Regione e dalla normativa statale e comunitaria;

- **VISTO** il "parere motivato" redatto in data 13.11.2017 dall'Autorità competente per la VAS d'intesa con l'Autorità procedente, nel quale vengono riportate le Controdeduzioni alle Osservazioni presentate dagli Enti interessati e viene espresso parere positivo circa la

compatibilità ambientale del progetto di Variante Generale al P.G.T. comunale a condizione che si ottemperi ad alcune prescrizioni elencate nel dispositivo del parere stesso;

- **VISTA** la “dichiarazione di sintesi” della VAS della Variante Generale al P.G.T., redatta in data 13.11.2017 dall’Autorità procedente d’intesa con l’Autorità competente per la VAS, nella quale si elencavano fra l’altro le prescrizioni che si sarebbero dovute osservare nella stesura degli Atti finali costituenti la Variante Generale al PGT in argomento;
- **VISTA** la deliberazione del C.C. n. 74 del 16.11.2017, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata adottata la Variante Generale al P.G.T. vigente del Comune di Carate Brianza ai sensi dell’art.13 della L.R. 12/2005 sopra richiamata;
- **PRESO ATTO** che alcune previsioni contenute negli elaborati del P.G.T. adottato costituiscono proposte di rettifica ai perimetri di taluni ambiti e alle previsioni specifiche del vigente P.T.C. del Parco Regionale/Naturale della Valle del Lambro, per cui l’Ente gestore del Parco stesso deve esprimersi sulla relativa congruità o difformità ai sensi di quanto stabilito dall’art.18 della L.R. 86/83;
- **DATO ATTO che:**
  - Gli Atti costituenti la Variante Generale al P.G.T. come sopra adottata, nonché quelli inerenti la relativa procedura di V.A.S., sono stati depositati nella Segreteria Comunale per 30 giorni consecutivi a partire dal 28.11.2017 ai sensi del 4° comma dell’art.13 della L.R. 12/2005, affinché chiunque ne avesse interesse potesse prenderne visione e presentare eventuali Osservazioni nei successivi 30 giorni, e cioè entro il giorno 26.1.2018 (vedi a tal proposito apposita attestazione del Segretario Comunale in data 23.3.2018 prot. 7662 qui allegata);
  - i medesimi atti ed elaborati sono stati inoltre contestualmente pubblicati sul sito WEB del Comune di Carate Brianza;
  - del suddetto deposito è stata fatta idonea pubblicità mediante apposito Avviso n. 28688 del 28.11.2017, pubblicato in pari data all’Albo Pretorio e nel sito WEB del Comune, sul B.U.R.L. n. 49 del 6.12.2017 (serie inserzione e concorsi) e in un periodico a diffusione locale (Giornale di Carate) in data 5.12.2017;
- **DATO ATTO altresì che:**
  - Gli Atti costituenti la Variante Generale al P.G.T. come sopra adottata, nonché quelli inerenti la relativa procedura di V.A.S., sono stati trasmessi alla Provincia di Monza e Brianza con nota n. 27789 del 20.11.2017, al fine dell’espressione del relativo parere di compatibilità col proprio P.T.C.P. vigente ai sensi del 5° comma dell’art.13 della L.R. 12/2005 s.m.i.;
  - quanto sopra è stato successivamente integrato, in seguito a richiesta della Provincia formulata in occasione di un incontro istruttorio, con nota prot. 2433 del 26.1.2018;
  - l’avvenuta adozione della Variante Generale al P.G.T. è stata comunicata a tutti i Comuni confinanti con nota prot. 27695 del 17.11.2017, per l’espressione di eventuali Osservazioni in merito;
  - la medesima documentazione della Variante Generale al P.G.T. è stata inoltre trasmessa all’A.T.S. – Dip. Desio - con nota prot. 28860 del 29.11.2017 e all’ARPA Lombardia – Dip. Monza – con nota prot. 28859 del 29.11.2017, per consentire l’espressione di eventuali Osservazioni ai sensi del 6° comma dell’art.13 della L.R. 12/2005 s.m.i.;
  - che la documentazione stessa è stata trasmessa anche all’Ente Gestore del Parco Regionale della Valle del Lambro con nota prot. 28858 del 29.11.2017 per il relativo parere di conformità;

- **DATO ATTO inoltre che:**
  - La documentazione inerente la procedura di V.A.S. del P.G.T. (il *Documento di Piano e relativi allegati, gli elaborati costituenti la componente geologica, idrogeologica e sismica del territorio comunale riferita al P.G.T. e relativi allegati, l'individuazione del reticolo idrico minore e relativi allegati, il Rapporto ambientale e la relativa sintesi non tecnica*) è stata depositata presso l'Ufficio Urbanistica del Comune in libera visione, è stata pubblicata nel sito Web del Comune di Carate Brianza e il relativo avviso (prot. 23943 del 9.10.2017) è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, nel sito Web comunale, in un periodico locale e sul B.U.R.L.;
  - in conseguenza di quanto sopra, nel termine previsto di 45 giorni, non sono state presentate specifiche Osservazioni alla documentazione inerente la V.A.S. del P.G.T. di cui sopra;
- **CONSIDERATO** che, in seguito alla suddetta pubblicazione degli Atti della Variante Generale al P.G.T. adottata, sono state presentate n. 92 Osservazioni, come risulta dall'apposita attestazione del Segretario Comunale qui allegata e già sopra richiamata, di cui n. 85 entro il termine di legge (26.1.2018) e n. 7 oltre detto termine e fino al giorno 15.3.2018 (data di esame delle Osservazioni stesse da parte della competente Commissione consiliare);
- **RITENUTO** opportuno tener conto e controdedurre anche alle Osservazioni pervenute oltre il termine di legge e fino al giorno 15.3.2018 (data di esame delle Osservazioni stesse da parte della competente Commissione Consiliare), ritenendole un utile contributo per il miglioramento della Variante Generale al P.G.T.;
- **CONSIDERATO** che sono altresì pervenuti:
  - Il parere dell'Ente Gestore del Parco Regionale della Valle del Lambro espresso con provvedimento del proprio Direttore n. 919 del 13.2.2018 e acquisito al protocollo comunale in data 14.2.2018 al n. 4169, con il quale viene espressa una valutazione condizionata al recepimento di osservazioni di carattere puntuale e generale;
  - il parere della Provincia Monza Brianza, espresso con nota prot. 6065/2018 del 14.2.2018 e acquisito al protocollo comunale in data 14.2.2018 al n. 4250;
- **VISTO** il documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni" presentate alla Variante Generale al P.G.T. adottata del Comune di Carate Brianza, predisposto dall'Arch. Favole e trasmesso in data 21.3.2018 e recepito al protocollo comunale in data 23.3.2018 al n. 7763, che viene allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale del medesimo;
- **VISTI** gli elaborati costituenti la Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Carate Brianza, redatti dall'arch. Paolo Favole di Milano, nonché gli altri documenti di supporto redatti dagli altri soggetti incaricati, nella stesura corretta e integrata in base all'accoglimento dei pareri e delle Osservazioni pervenuti e sopra richiamati, dettagliatamente elencati nella parte dispositiva del presente provvedimento;
- **DATO ATTO** che la nuova stesura del "Rapporto ambientale aggiornato" – marzo 2018 (con relativa "sintesi non tecnica aggiornata") e degli elaborati costituenti la Variante Generale al P.G.T. da approvare hanno recepito le prescrizioni contenute nel parere motivato della V.A.S. e nella dichiarazione di sintesi del 13.11.2017 sopra richiamati;
- **VISTO** il "parere motivato finale" redatto in data 23.3.2018 dall'Autorità competente per la V.A.S. d'intesa con l'Autorità precedente, nel quale viene confermato il parere positivo finale circa la compatibilità ambientale del P.G.T. in argomento;
- **VISTA** la "dichiarazione di sintesi finale" della V.A.S. del P.G.T., redatta in data 23.3.2018 dall'Autorità precedente d'intesa con l'Autorità competente per la V.A.S., nella quale si

conferma fra l'altro che il Documento di Piano, la Variante Generale al P.G.T. e il rapporto ambientale (aggiornati) hanno recepito le prescrizioni contenute negli originari "Parere motivato e dichiarazione di sintesi";

- **VISTA** la procedura di adozione e approvazione della Variante Generale al P.G.T. dettata dall'art.13 della L.R. 12/2005 s.m.i.;
- **VISTO** l'art.42 del D.Lgs. 267/2000;
- **VISTO** il parere di cui all'art.49 comma 1 D.Lgs. n.267/2000 in merito alla regolarità tecnica, allegato al presente atto;
- **SENTITA** la relazione dell'Assessore all'Urbanistica, Edilizia, Commercio, Attività Produttive, Patrimonio e Trasporti Pubblici Sig. Marino Valtorta;
- **SENTITI** gli interventi che, registrati su nastro magnetofonico, verranno trascritti su apposito resoconto ai sensi dell'art.36 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

Tutto ciò premesso il Consiglio Comunale

- **RICHIAMATO** il "parere di compatibilità" condizionata relativo alla Variante Generale al P.G.T. del Comune di Carate Brianza, fatto pervenire dalla Provincia di Monza e Brianza e di cui in premessa;
- **PRESO ATTO** che detto parere provinciale fa riferimento ad una specifica "Relazione istruttoria" del 7.2.2018, al Decreto Deliberativo Presidenziale n. 6 del 13.2.2018 e alla Determinazione Dirigenziale n. 226 del 14.2.2018;
- **CONSIDERATO** che col citato D.D.P. n. 6/2018 si è deliberato quanto segue:
  - “1. Di prendere atto della valutazione di compatibilità condizionata specificata nell'allegata relazione istruttoria, parte integrante del presente atto sub. A), riguardante gli atti della variante generale di PGT del Comune di Carate Brianza, ritenendo tale valutazione dovuta e corrispondente agli indirizzi e agli obiettivi del vigente PTCP della Provincia di Monza e della Brianza, rimettendo al Direttore del Settore Territorio l'espressione del formale parere conforme a tale valutazione, in applicazione dell'art. 13, comma 5 della L.R. 11/3/2005 n. 12;
  2. Di valutare positivamente, ai sensi dell'art. 13, comma 5 della L.R. 12/2005 e sulla base degli approfondimenti infrastrutturali specialistici commissionati dal Comune di Sovico quale capofila dell'aggregazione con i Comuni di Carate Brianza e Albiate e in relazione alla possibilità di garantire, oltre che la funzionalità della rete di mobilità sovracomunale, anche una netta riduzione del consumo di suolo in un ambito territoriale attualmente libero e soggetto a tutele paesaggistico-ambientali (AAS, rete verde, AIP e Parco Regionale), la proposta comunale di modifica del PTCP per quanto riguarda lo Schema di assetto della rete stradale nello scenario di piano di cui alla Tavola 12 del PTCP, volta all'eliminazione della previsione infrastrutturale identificata con il n. 730;
  3. Di demandare a successivo specifico atto l'avvio della correlata procedura di variante del PTCP, ai sensi delle vigenti Norme di Piano e parallela procedura di VAS ai sensi delle vigenti norme in materia;

4. *Di demandare al Direttore del Settore Territorio di comunicare al comune di Carate Brianza e agli altri cointeressati l'esito delle suddette valutazioni, richiedendo di adempiere alle conseguenti formalità di rito*";

- **CONSIDERATO** altresì che la citata Determinazione Dirigenziale n. 226/2018 stabilisce quanto segue (punto n. 4 della relativa parte dispositiva):

*"4) Di comunicare, così come previsto dal Decreto Deliberativo Presidenziale n. 6 del 13.02.2018:*

- a) al Comune di Carate Brianza l'esito della valutazione di compatibilità, affinché l'Amministrazione Comunale provveda al recepimento delle prescrizioni e delle indicazioni rese nell'allegata relazione istruttoria redatta dal Settore Territorio;*
- b) al Comune di Carate, così come ai Comuni di Albiate e Sovico per quanto incidente sui rispettivi territori, l'esito delle positive determinazioni qui assunte ai sensi dell'art. 13 comma 5 della L.R. 12/2005 sulla "proposta di modifica o integrazione degli atti di pianificazione provinciale", in ordine all'eliminazione della previsione di cui all'intervento n. 730 (variante alla SP6) di cui alla tavola 12- Schema di assetto della rete stradale nello scenario di piano del PTCP;*
- c) richiedere al Comune di Carate Brianza, in sede di approvazione definitiva della variante di PGT, di inserire nell'atto deliberativo di Consiglio Comunale esplicito riferimento alla proposta di modifica degli atti di PTCP avanzata, agli esiti della valutazione provinciale della stessa ai sensi dell'art. 13 comma 5 della L.R. 12/2005, nonché agli effetti in ordine ai termini di efficacia delle parti di PGT connesse alla richiesta di modifica;*
- d) Richiedere al Comune di Carate Brianza la tempestiva trasmissione alla Provincia di Monza e della Brianza degli atti di approvazione definitiva della variante di PGT";*

- **RITENUTO** di controdedurre a tale parere;

- **ESAMINATA** la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dai tecnici incaricati e di seguito riportata:

### **QUESTIONI DI NATURA "URBANISTICO-TERRITORIALE"**

#### **OGGETTO DEL PARERE**

Si prescrive:

1. Di verificare la corretta lettura inerente lo stato di fatto (CS01), coerenza la carta delle previsioni trasformative della variante (CS03) e le relative quantificazioni riferite alle tre tipologie di interventi proposti dalla variante (riuso, completamento ed espansione);
2. Di ricondurre alla disciplina del documento di piano del PGT, le previsioni, qualora confermate, di cui alle aree ex A1 e ex A10/parte, in ragione della mancanza di oggettive ragioni a supporto della scelta di considerare tali aree quale parte del tessuto urbano consolidato disciplinato dal Piano delle Regole;
3. Di recepire puntualmente, negli elaborati di PGT, l'individuazione della rete verde di ricomposizione paesaggistica di cui alla tavola 6a del PTCP, verificando in particolare le incoerenze di perimetrazione evidenziate al par. 3.4.1. della relazione istruttoria, non riconducibili a rettifiche ai sensi di quanto previsto dall'art. 3.4.1;
4. Di recepire negli elaborati di PGT l'individuazione degli ambiti di interesse provinciale come individuati alla tavola 6d del PTCP (non soggetti a rettifiche di perimetrazione se non in fase di intesa) e di eliminare (o quantomeno riformulare), anche ai fini di non generare erronee interpretazioni della norma, la parte finale della direttiva relativa alle previsioni di PGT ricadenti in tali ambiti, secondo quanto indicato al par. 3.4.2;

5. Di recepire a livello cartografico l'individuazione degli ambiti destinati all'attività agricola strategica di cui alla tavola 7b del PTCP, secondo quanto specificatamente indicato al par. 3.5;
6. Di integrare gli atti di PGT con l'individuazione della perimetrazione del tessuto urbano consolidato, secondo quanto indicato al par. 3.2.;
7. Di provvedere ad introdurre una specifica correlazione tra le differenti norme di PGT e indirizzi per la rete ecologica, al fine di sviluppare al meglio, in fase attuativa, gli obiettivi strategici definiti dal Documento di Piano per il sistema ecologico, paesaggistico ed ambientale e volti alla costruzione di una rete di connessione verde sull'intero territorio comunale, secondo quanto indicato al par. 3.4.1;
8. Di recepire, negli elaborati della Variante di PGT, lo studio specialistico "Valutazione dell'impatto della modifica alla SP6 – SP6bis prevista dalla Variante al PGT", prodotto ad integrazione della documentazione adottata dal Consiglio Comunale di Carate con deliberazione n. 74 del 16.11.2017 e trasmesso ai fini della valutazione di compatibilità al PTCP con nota prot. Prov. N. 3459 del 29.01.2018 (*v. nota comunale prot. 2433 del 26.1.2018*), secondo quanto indicato al par. 3.3.1;
9. Di inserire negli elaborati di PGT, in esito all'eventuale positiva determinazione sulla richiesta di modifica del PTCP, un idoneo corridoio di salvaguardia per la previsione infrastrutturale dell'itinerario SP6var (n. 730 in Tavola 12 del PTCP) affinché, nelle more della conclusione della procedura di modifica in capo a Provincia, non venga pregiudicata la concreta possibilità realizzativa dell'intervento, ai sensi di quanto previsto quale contenuto minimo degli atti di PGT dall'art. 4.a delle norme del PTCP e dall'art. 102bis della LR 12/2005, secondo quanto indicato al par. 3.3.1;
10. Di rivedere la classificazione gerarchico-funzionale proposta in Tavola 4-Mobilità del Piano dei Servizi, nella parte inerente SP6dir e Via Mazzini, in coerenza alla Tavola 12 del PTCP e secondo quanto indicato al par. 3.3.1;
11. Di coerenziare, l'individuazione delle fasce di rispetto per le SP 115 e SP6/parte, ai sensi di quanto stabilito dal Codice della Strada, secondo quanto indicato al par. 3.3.1;
12. Di provvedere agli adempimenti di cui all'art. 40.4 delle Norme del PTCP per le strade di I e II livello, in relazione alla definizione della normativa per gli accessi laterali e le intersezioni e, in esito all'eventuale positiva determinazione sulla richiesta di modifica del PTCP, con specifico riferimento alla proposta comunale di ri-classificazione della rete, secondo quanto indicato al par. 3.3.1;
13. Di determinare l'ampiezza della fascia di rispetto della strada panoramica, ai sensi dell'art. 28 comma 3 delle norme del PTCP e sviluppare i contenuti di cui al comma 5, secondo quanto indicato al par. 3.4.3;
14. Di recepire negli atti di variante il Piano strategico provinciale della mobilità ciclistica, provvedendo all'integrazione degli itinerari secondo quanto indicato al par. 3.4.5.

#### CONTRODEDUZIONI (*redatte dall'Arch. Favole*)

1. Accolta. Viene attribuita la classificazione dell' "espansione" e non del "completamento" per le seguenti aree così come indicato al par. 3.2 della relazione istruttoria: parte delle aree dell'AT5 sub-b e parte delle aree del PAC6. Di conseguenza viene corretta la lettura inerente lo stato di fatto (CS01), coerenziate la carta delle previsioni trasformative della variante (CS03) e le relative quantificazioni riferite alle tre tipologie di interventi proposti dalla variante (riuso, completamento ed espansione);
2. Accolta. Si riconferma la decisione presa in sede di Variante PGT di non ricondurre alla disciplina del documento di piano del PGT le previsioni di cui alle aree ex A1 e ex A10/parte. Tali specifici ambiti vengono comunque ugualmente inseriti e computati nella lettura del consumo di suolo di cui alla Tavola CS03 e relative quantificazioni cui si rimanda;

3. Accolta. Viene recepita puntualmente, negli elaborati di PGT, l'individuazione della rete verde di ricomposizione paesaggistica di cui alla tavola 6a del PTCP, correggendo le incoerenze di perimetrazione evidenziate al par. 3.4.1. della relazione istruttoria;
4. Accolta. Viene recepita puntualmente, negli elaborati di PGT, l'individuazione degli ambiti di interesse provinciale di cui alla tavola 6d del PTCP, correggendo le incoerenze di perimetrazione evidenziate al par. 3.4.2. della relazione istruttoria;
5. Accolta. Viene recepita puntualmente, negli elaborati di PGT, l'individuazione degli ambiti destinati all'attività agricola strategica di cui alla tavola 7b del PTCP, correggendo le incoerenze di perimetrazione evidenziate al par. 3.5 della relazione istruttoria;
6. Accolta. Gli atti di PGT vengono integrati (in tav. 4 del PdR) con l'individuazione del tessuto urbano consolidato, secondo quanto indicato al par. 3.2 della relazione istruttoria;
7. Accolta. Gli obiettivi strategici definiti dal Documento di Piano per il sistema ecologico, paesaggistico ed ambientale vengono rafforzati e implementati. Vedasi nuova conformazione degli ambiti di cessione degli AT produttivi che prevedono il miglioramento/potenziamento dei nuovi corridoi verdi di previsione sull'asse est-ovest;
8. Accolta. Gli elaborati della Variante di PGT recepiscono lo studio specialistico "Valutazione dell'impatto della modifica alla SP6 – SP6bis prevista dalla Variante al PGT", prodotto ad integrazione della documentazione adottata dal Consiglio Comunale di Carate con deliberazione n. 74 del 16.11.2017 e trasmesso ai fini della valutazione di compatibilità al PTCP con nota prot. com. n. 2433 del 26.01.2018;
9. Accolta. Gli elaborati di Variante PGT, all'interno della tavola 2° del PdR, recepiscono un idoneo corridoio di salvaguardia per la previsione infrastrutturale dell'itinerario SP6var (n. 730 in Tavola 12 del PTCP);
10. Accolta. Viene rivista la classificazione gerarchico-funzionale proposta in Tavola 4-Mobilità del Piano dei Servizi, nella parte inerente SP6dir e Via Mazzini, in coerenza alla Tavola 12 del PTCP e dunque mantenendo l'attuale classificazione di terzo livello;
11. Accolta.
12. Accolta. Le NTA del PdS contengono le disposizioni richieste all'interno dell'art. 11 "Criteri per la progettazione delle strade".
13. Accolta. Gli elaborati di Variante PGT, all'interno delle tav 4 del PdS e tav 2° del PdR, recepiscono le modifiche richieste ai fini di una coerenza dell'individuazione delle fasce di rispetto della strada panoramica secondo quanto indicato al par. 3.4.3 della relazione istruttoria;
14. Accolta. Gli elaborati di Variante PGT contengono già l'indicazione di previsione di percorsi ciclabili così come richiesto al par 3.4.5. garantendo la logica di connessione che ha guidato la redazione del Piano Provinciale, che nello specifico era individuare un percorso ciclabile per l'uso prevalente in giorni feriali che metta in connessione il centro di Carate con quello di Verano.

### **QUESTIONI DI NATURA "GEOLOGICA"**

*(Controdeduzioni geologiche in carattere neretto/corsivo redatte dal Dott. Paolo Cerutti)*

#### **- 3.6.1. ASSETTO IDROGEOLOGICO**

##### **a. Asseverazione ex All. 6 DGR 6738/2017**

Tra la documentazione consegnata dal Comune non è presente la dichiarazione redatta da professionista abilitato e inerente l'asseverazione di congruità della variante con la componente geologica del Pgt e con le nuove limitazioni di cui alla Dgr n. 6738 del 2017. Si segnala, a titolo collaborativo, la necessità di integrazione della documentazione di Piano con quanto sopra indicato ai fini del perfezionamento dell'iter di approvazione dello strumento in oggetto (il nuovo modello di asseverazione è contenuto in Allegato 6 della citata delibera).



**CONTRODEDUZIONE:**

*La asseverazione ex All. 6 della DGR 6738/2017 è stata redatta insieme agli elaborati definitivi ed allegata agli stessi.*

**b. Carta PAI-PGRA di cui a DGR 6738/2017**

Non è presente tra la documentazione di variante la Carta PAI-PGRA prevista dalla Dgr 6738/2017 recante *Disposizioni regionali concernenti l'attuazione del piano di gestione dei rischi di alluvione (PGRA) nel settore urbanistico e di pianificazione dell'emergenza, ai sensi dell'art. 58 delle norme di attuazione del piano stralcio per l'assetto idrogeologico (PAI) del bacino del fiume Po, così come integrate dalla variante adottata in data 7 dicembre 2016 con deliberazione n. 5 dal comitato istituzionale dell'autorità di bacino del fiume Po.*

**CONTRODEDUZIONE:**

*La Carta PAI-PGRA di cui a DGR 6738/2017 è stata redatta e fa parte della cartografia di analisi (v. Tavola D, Febbraio 2018).*

**c. Assenza mappe del rischio**

In Relazione sono contenuti solo gli Areali di Pericolosità e le Aree a Rischio Significativo (ARS), mentre sono completamente assenti le mappe del rischio (cfr. cit., pg.41 ove si rimanda alle pagine successive per *“le mappe di pericolosità e rischio”*).

**CONTRODEDUZIONE:**

*Le mappe del rischio sono state redatte e fanno parte della cartografia di analisi (Carta PAI-PGRA, v. Tavola D, Febbraio 2018).*

**d. Area a rischio Significativo (ARS)**

In Relazione si segnala che *“all'interno del territorio comunale non sono presenti Aree a Rischio Significativo (ARS)”* (cfr. cit. pg. 41), ma il corso del fiume Lambro è interessato dall'ARS distrettuale di bacino *“Città di Milano”*, per la quale esiste specifica monografia sul portale regionale.

**CONTRODEDUZIONE:**

*Nella cartografia di analisi (v. Tavola B, Febbraio 2018) è rappresentata anche la ARS Città di Milano.*

**e. Fasce PAI e Fattibilità**

Risulta necessario riportare sulla Carta di Fattibilità le fasce PAI che contribuiscono alla definizione delle norme geologiche.

**CONTRODEDUZIONE:**

*Sono state riportate anche sulla Carta di Fattibilità (v. Tavola 3, Febbraio 2018) le fasce PAI già presenti in cartografia di analisi.*

**f. Individuare infrastrutture e manufatti**

Individuare le infrastrutture e i manufatti ricadenti in aree soggette a rischio idrogeologico o che costituiscono elemento di rischio (opere interferenti ad alta e media criticità), di cui alla Tavola 8 del Ptcp e art. 8, comma 4, lettera c delle Norme del Piano territoriale.

**CONTRODEDUZIONE:**

*Sono state riportate anche sulla Carta di Fattibilità (v. Tavola 3, Febbraio 2018) le fasce PAI già presenti in cartografia di analisi, mentre sempre in cartografia di Analisi (v. Tavola D, Febbraio 2018) sono riportati gli ulteriori elementi di rischio.*

**g. B-Pr PAI e Carta Sintesi**

Il quadro del dissesto è rappresentato nella Carta di Sintesi che localizza sia i dissesti dell'elaborato 2 del PAI (frane attive e quiescenti), che i dissesti non contemplati in tale repertorio (erosione fluviale); in tale elaborato manca tuttavia la zona B-Pr del PAI a livello di via Borgo San Dazio. Tale areale, così come correttamente individuato nella Carta di Fattibilità, deve essere riportato anche nella Carta di Sintesi per completare il quadro del dissesto. Inoltre, sia sulla Carta di Sintesi che sulla Carta di Fattibilità viene individuato un settore territoriale, nella porzione nord occidentale del territorio comunale al confine con il Comune di Verano Brianza, definito "Area ripetutamente allagata in occasione di precedenti eventi alluvionali, indicativamente con tempi di ritorno inferiori a 20-50 anni". L'individuazione di tale area costituisce, di fatto, un aggiornamento degli areali di pericolosità del PGRA: è pertanto necessario che provvedere alla redazione della carta PAI-PGRA, ai sensi della Dgr 6738/2017 (cfr. cap. 5).

CONTRODEDUZIONE:

*La zona B-Pr del PAI a livello di via Borgo San Dazio, così come correttamente individuato nella Carta di Fattibilità, è riportato anche nella Carta di Sintesi (v. Tavola 2, Febbraio 2018).*

*Inoltre il settore territoriale nella porzione nord occidentale del territorio comunale al confine con il Comune di Verano Brianza, definito "Area ripetutamente allagata in occasione di precedenti eventi alluvionali, indicativamente con tempi di ritorno inferiori a 20-50 anni" è stato riportato nella carta PAI-PGRA (v. Tavola D, Febbraio 2018), ai sensi della Dgr 6738/2017 (cfr. cap. 5).*

**h. Occhi pollini in Via Cavour**

Negli elaborati la perimetrazione delle aree a suscettività alta lungo l'ansa del Lambro, all'altezza di via Cavour, risulta differente rispetto alla mappatura del Ptcp. Si evidenzia in merito la necessità di chiarire se tale differente perimetrazione sia supportata da specifici rilievi di dettaglio e possa configurarsi come una miglior definizione degli areali di suscettività a scala comunale; in caso contrario, deve essere recepita l'individuazione degli areali del Ptcp. Sul tema si veda anche quanto indicato al successivo par. 3.6.2 in relazione al sistema delle acque sotterranee.

CONTRODEDUZIONE:

*Relativamente alla perimetrazione delle aree a suscettività alta lungo l'ansa del Lambro all'altezza di via Cavour si è recepita l'individuazione degli areali del PTCP nella Tavola B, Febbraio 2018.*

- **3.6.2 SISTEMA DELLE ACQUE SOTTERRANEE**

**a. Aree di ricarica PTCP in Carta Sintesi**

Si consiglia di recepire nella Carta di Sintesi le aree di ricarica del vigente Ptcp e di segnalare un grado di vulnerabilità potenziale della falda anche per le aree ove la suscettività al fenomeno degli occhi pollini è molto alta.

CONTRODEDUZIONE:

*È stato accolto il consiglio, recependo nella Carta di Sintesi (v. Tavola 2, Febbraio 2018) le aree di ricarica e segnalando in cartografia anche le aree di alta suscettività al fenomeno degli occhi pollini.*

**b. Inserire in Tav. A3 dati SIF Prov. MB**

Per quanto riguarda invece l'individuazione dei pozzi pubblici e privati indicati sulla Carta dei vincoli, si segnala che la Provincia di Monza e Brianza ha ereditato dalla

Provincia di Milano un database geo-referenziato denominato Sistema Informativo Falda (SIF), che contiene i dati principali inerenti i pozzi ed i piezometri realizzati nel territorio provinciale, nonché le stratigrafie del sottosuolo rilevate in sede di perforazione.

CONTRODEDUZIONE:

*Nella cartografia di analisi sono stati riportati i pozzi indicati dal DB SIF provinciale (v. Tavola C, Febbraio 2018).*

**c. Inserire in Carta Vincoli codici SIF**

L'aggiornamento di tale database è fondamentale per la restituzione di dati corretti ed è pertanto necessario che l'identificazione dei pozzi pubblici e privati sia confrontabile con il repertorio provinciale e che, quindi, nella Carta dei Vincoli i pozzi siano indicati con il codice SIF assegnato.

CONTRODEDUZIONE:

*Nella Carta dei Vincoli (v. Tavola 1, Febbraio 2018) sono stati inseriti i codici SIF.*

**d. Aggiornare dati idrogeologici su Tav. A3**

La Dgr 2616/2011 prevedeva che tutte le informazioni disponibili relativamente ai pozzi e alle sorgenti fossero sintetizzate nelle apposite schede (cfr. Allegati 9 e 10 alla citata delibera) e che per le aree di fondovalle e pianura, fosse costruita una piezometria recente e chiaramente datata, relativa alla falda più superficiale e alle falde contenute negli acquiferi maggiormente significativi e/o più vulnerabili, con le direzioni di flusso prevalenti e i principali assi drenanti. Infine, relativamente ai dati riportati in Relazione sulla qualità delle acque sotterranee e presentati con una scheda risalente all'anno 2000, si segnala che l'attuale gestore del ciclo idrico integrato (Brianzacque) rende costantemente disponibili attraverso una sezione dedicata del proprio portale web, i dati aggiornati anche per il Comune di Carate Brianza.

CONTRODEDUZIONE:

*Nella cartografia di analisi relativa all'idrogeologia (v. Tavola C, Febbraio 2018) sono inseriti i dati idrogeologici aggiornati sulla base di quanto fornito dall'attuale locale gestore del servizio idrico (Brianzacque S.r.l.).*

- **3.6.4. ELEMENTI GEOMORFOLOGICI**

**a. Tavola dedicata a elementi geomorfologici**

In relazione a quanto sopra, è pertanto necessario che nel Pgt vengano identificati, nella Carta di sintesi o in una tavola dedicata, tutti gli elementi geomorfologici presenti sul territorio.

CONTRODEDUZIONE:

*Nella cartografia di analisi relativa alla geomorfologia (v. Tavola B, Febbraio 2018) sono riportati gli elementi geomorfologici identificati dal PTCP.*

**b. Ambito Vallivo Lambro anche in Tav. Sintesi**

È altresì necessario che nella Carta dei Vincoli sia riportato l'ambito vallivo del Lambro.

CONTRODEDUZIONE:

*Anche nella Carta dei Vincoli (v. Tavola 1, Febbraio 2018) è stato riportato il citato Ambito Vallivo del Lambro già riportato anche nella cartografia di analisi (Carta Geologica – Tavola A, Febbraio 2018).*

- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

- 1) di **approvare** le suddette controdeduzioni e le conseguenti modifiche e integrazioni agli elaborati della Variante Generale al P.G.T. adottata;
- 2) di **prendere atto** dell'esito delle positive determinazioni assunte dalla Provincia ai sensi dell'art. 13 – comma 5 – della L.R. 12/2005 sulla *“proposta di modifica o integrazione degli atti di pianificazione provinciale”*, in ordine alla eliminazione della previsione di cui all'intervento n. 730 (variante alla SP6) di cui alla Tav. 12 – schema di assetto della rete stradale nello scenario di piano del PTCP;
- 3) di **dare atto** che la suddetta scelta viabilistica operata dal Comune di Carate Brianza e contenuta negli atti della propria Variante generale al PGT vigente si configura come *“proposta di modifica degli atti di PTCP”* di cui al comma 5 dell'art. 13 della L.R. 12/2005;
- 4) di **dare atto** altresì che, fino alla eventuale approvazione della suddetta modifica viaria del PTCP, è necessario mantenere negli atti di PGT il corridoio di salvaguardia per la previsione infrastrutturale in argomento, affinché non ne venga pregiudicata la concreta possibilità realizzativa;
- 5) di **dare atto** inoltre che *“qualsiasi opera da realizzare sulle strade provinciali o in fregio ad esse, così come eventuali aperture di nuovi accessi o diramazioni”*, dovrà ottenere la relativa autorizzazione provinciale richiesta dal Codice della strada;
- 6) di **dare atto** infine che qualsiasi intervento edilizio nonché le puntuali previsioni pianificatorie interni agli ambiti AIP del PTCP potranno valutarsi coerenti col PGT solo a conclusione dei correlati procedimenti di *“intesa”* con la Provincia;

---

### Il Consiglio Comunale

- **RICHIAMATO** il parere dell'Ente Gestore del Parco Regionale della Valle del Lambro (prot. com. 4169 del 14.2.2018) e di cui in premessa;
- **ESAMINATA** la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e di seguito riportata:

### OGGETTO DEL PARERE

Si prescrive:

1. Inserire all'interno dell'Art. 16 delle NTA del PdR: i progetti che incidono sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici, all'interno del Parco Regionale della Valle del Lambro, devono ottenere l'autorizzazione paesaggistica dall'Ente Parco (Rif. D.Lgs n. 42/2004, l.r. n.12/2005 art.80 e seg., D.P.R. 13.02.2017 n. 31);
2. Inserire all'interno dell'Art. 18 delle NTA del PdR: per quanto concerne la realizzazione di manufatti accessori all'interno del Parco Regionale della Valle del Lambro nel *“sistema delle*

aree prevalentemente agricole” e nel “sistema delle aree fluviali e lacustri” prevalgono le NTA del PTC del Parco (art. 10 ed art. 11);

3. Inserire all'interno dell'Art. 19 delle NTA del PdR: all'interno del Parco Regionale della Valle del Lambro le recinzioni devono avere i requisiti previsti dall'art. 36 delle NTA del PTC del Parco;
4. Inserire all'interno dell'Art. 21 delle NTA del PdR: per quanto concerne la realizzazione di impianti di distribuzione del carburante e di autolavaggio all'interno del Parco Regionale della Valle del Lambro nel “sistema delle aree prevalentemente agricole” e nel “sistema delle aree fluviali e lacustri” prevalgono le NTA del PTC del Parco (art. 10 ed art. 11);
5. Inserire all'interno dell'Art. 22.2 delle NTA del PdR: l'obiettivo di attribuire l'indice diffuso, nel caso di aree inserite nel perimetro del Parco Regionale della Valle del Lambro, non deve contrastare con le NTA del PTC del Parco stesso;
6. Inserire all'interno dell'Art. 26 delle NTA del PdR: per le aree ricadenti all'interno del perimetro del Parco Regionale della Valle del Lambro vige l'art. 26 “tutela paesistica” delle NTA del PTC;
7. Inserire all'interno dell'Art. 31 delle NTA del PdR: all'interno del perimetro del Parco Regionale della Valle del Lambro i parcheggi devono avere le caratteristiche espressamente indicate all'art. 35 delle NTA del PTC del Parco;
8. Inserire nel testo dell'art.44 delle NTA del PdR il richiamo all'art. 18 delle NTA del PTC del Parco, beninteso per le aree ivi inserite;
9. Inserire nel testo dell'allegato inerente la normativa sulla componente commerciale il richiamo all'art. 37 delle NTA del PTC del Parco Regionale della Valle del Lambro;
10. Tavola 1 del PdR: per la porzione di territorio, interna al perimetro del Parco Regionale della Valle del Lambro ed insistente ad ovest della strada provinciale Carate Brianza-Monza, gli unici interventi ammessi devono essere quelli contemplati dall'art. 11 delle NTA del PTC del Parco;
11. Tavola 1 del PdR: prendere atto che l'attuazione dei PAD1-2-3-4-5 deve avvenire nel rispetto dell'art.5 comma 6 delle NTA del PTC del Parco, per il tramite di apposito Programma convenzionato di riqualificazione di cui all'art. 5 comma 6 delle NTA del PTC. Inoltre deve essere posta attenzione agli elementi di archeologia industriale ai sensi del comma 4° dell'art. 20 delle NTA del PTC del Parco;
12. Tavola 1 del PdR: prendere atto per l'attuazione dell'AT5 subA dell'obbligo di redazione di Programma convenzionato di riqualificazione di cui all'art. 5 comma 6 delle NTA del PTC unitariamente all'adiacente PAD3 e all'adiacente “Case Sparse” che costituiscono un unico ambito, individuato dal PTC del Parco in art. 20;
13. Tavola 1 del PdR: verificare l'esatta perimetrazione degli “ambiti di parco storico” localizzati ad est della linea ferroviaria Monza-Molteno-Oggiono. Quanto indicato vale anche per le tavole in scala 1:2000;
14. Tavola 1 del PdR: verificare l'esatta perimetrazione “case sparse” dell'area localizzata a nord del territorio comunale al confine del comune di Briosco. Quanto indicato vale per le tavole in scala 1:2000;
15. Tavola 1 del PdR: verificare l'individuazione degli ambiti boscati tramite il PIF adottato dalla comunità del Parco;
16. Tavola 4 del PdR: prendere atto che l'obiettivo di attribuire l'indice diffuso, nel caso di aree inserite nel perimetro del Parco Regionale della Valle del Lambro, non deve contrastare con le NTA del PTC del Parco stesso;
17. Tavola 2a del PdR: inserire il perimetro del Parco Regionale della Valle del Lambro e il perimetro di Parco Naturale della Valle del Lambro;
18. Tavola 2b del PdR: vedi punto 15 precedente;
19. Tavola 2 del PdS: vedi punti 11 e 12;
20. Tavola 2 del PdS: prendere atto che i parcheggi, all'interno del Parco Valle del Lambro, possono essere realizzati unicamente coi requisiti dell'art. 35 delle NTA del PTC del Parco;

21. Tavola 4 del PdS: prendere atto che ai sensi dell'art. 34 delle NTA del PTC del Parco, la realizzazione, la trasformazione e la modificazione delle reti di comunicazione esistenti è soggetta ad autorizzazione del Parco Regionale della Valle del Lambro;
22. Tavola CS03: vedi punti 11, 12, 19;
23. Tavola 2 del DdP: vedi punti 10,11,12,13,14,15,16,18;
24. PUGSS: prendere atto che non devono essere realizzati interventi in contrasto con le NTA del PTC del Parco. Il potenziamento o la nuova realizzazione di reti di servizi pubblici possono essere realizzati previa acquisizione di tutte le autorizzazioni necessarie dovute dai dispositivi normativi e regolamentari vigenti in materia. In particolare, ogni intervento relativo al PUGSS da realizzare all'interno del perimetro del Parco Regionale della Valle del Lambro, qualora non rientri nelle casistiche di cui al DPR 13 Febbraio 2017 n. 31 (Rif. Allegato A di cui all'art. 2, comma 1 del medesimo DPR), deve preventivamente ottenere l'autorizzazione paesaggistica di cui al D.Lgs. n. 42/2004.
25. Si chiede di inserire nelle NTA della Variante di PGT le indicazioni di carattere generale così come indicate al termine del parere cui si rimanda per il testo completo;
26. Si chiede di inserire nel P.d.S. una pista ciclopedonale al Mapp. 11 del Fg. 4;

### CONTRODEDUZIONI *(redatte dall'Arch. Favole)*

1. Accolta. Viene inserito quanto richiesto;
2. Accolta. Viene inserito quanto richiesto;
3. Accolta. Viene inserito quanto richiesto;
4. Accolta. Viene inserito quanto richiesto;
5. Accolta. Viene inserito quanto richiesto;
6. Accolta. Viene inserito quanto richiesto;
7. Accolta. Viene inserito quanto richiesto;
8. Accolta. Viene inserito quanto richiesto;
9. Accolta. Viene inserito quanto richiesto;
10. Accolta. Viene inserito quanto richiesto all'interno dell'art. 33.3 delle NTA del PdR;
11. Accolta. Si prende atto che la norma prevede la predisposizione di un programma convenzionato di riqualificazione preliminarmente alla realizzazione di qualsiasi intervento edilizio. Nel pieno rispetto dello spirito e delle finalità della norma si ritiene comunque autorizzabile, in base a titolo diretto, la sola demolizione di edifici esistenti finalizzata alla rinaturalizzazione delle aree, previa verifica della non presenza di elementi di archeologia industriale;
12. Accolta. Vedi punto 11
13. Accolta. Trattasi di correzione di errore materiale;
14. Accolta. Trattasi di correzione di errore materiale;
15. Accolta. Gli elaborati di Variante PGT recepiscono le perimetrazioni del PIF adottato;
16. Accolta. Vedi punto 5;
17. Accolta. I due perimetri vengono inseriti anche in tavola 2a del PdR oltre che ad essere individuati già in tavola 2b del PdR;
18. Accolta. Vedi punto 15;
19. Accolta. Vedi punto 11
20. Accolta. Viene inserito quanto richiesto all'interno dell'art. 6 delle NTA del PdS;
21. Accolta. Viene inserito quanto richiesto all'interno dell'art. 11 delle NTA del PdS;
22. Accolta. Vedi punto 11
23. Accolta. Vedi punto 11
24. Accolta. Viene inserito quanto richiesto all'interno dell'art. 17 delle NTA del PdS;
25. Accolta. Viene inserito quanto richiesto all'interno dell'art. 33.3 delle NTA del PdR;
26. Accolta. Viene inserita la pista ciclopedonale richiesta;

- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e le conseguenti modifiche e integrazioni agli elaborati della Variante Generale al P.G.T. adottata;

---

### Il Consiglio Comunale

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 1** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dall'arch. Mariarita Masiero per conto del Sig. MANZONI ROBERTO in data 13.12.2017 prot. 29954;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;

*Il Consigliere Roncalli preannuncia la sua uscita dall'aula per la prossima osservazione (n. 2) e per la osservazione n. 21 in qualche modo collegate tra loro.*

- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n.1;

*Esce dall'aula il Consigliere Roncalli – Presenti 15*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 2** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. ALBERTI RICCARDO in data 21.12.2017 prot. 30783;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 11 voti favorevoli, 4 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli) e 0 astenuti, essendo 15 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 2;

*Rientra in aula il Consigliere Roncalli – Presenti 16*

- **ESAMINATA l’Osservazione n. 3** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. COSCIA PIERGIUSEPPE – Presidente APA Confartigianato in data 12.1.2018 prot. 1026;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell’allegato documento “CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all’adottata Variante Generale del P.G.T.” di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 11 voti favorevoli, 0 voti contrari e 5 astenuti (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) essendo 16 i Consiglieri presenti e 11 i votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l’Osservazione n. 3;

- **ESAMINATA l’Osservazione n. 4** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. CATTANEO ANGELO in data 15.1.2018 prot. 1167;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell’allegato documento “CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all’adottata Variante Generale del P.G.T.” di cui in premessa, che ne propone l’ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l’Osservazione n. 4;

- **ESAMINATA l’Osservazione n. 5** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dall’ing. Chiara Taruselli per conto Sigg. TAGLIABUE ALBERTO e TREZZI MARIA L. in data 17.1.2018 prot. 1452;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell’allegato documento “CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all’adottata Variante Generale del P.G.T.” di cui in premessa, che ne propone l’ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l’Osservazione n. 5;

- **ESAMINATA l’Osservazione n. 6** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. GALLI MARCO in data 17.1.2018 prot. 1453;



- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 6;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 7** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dai Sigg. VIGANO' Francesco / Mario / Romano e VILLA Lina in data 18.1.2018 prot. 1539;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 7;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 8** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dai Sigg. MAZZA Giulio / Ezio / Alessandro / Marco e SALA Giovanna in data 19.1.2018 prot. 1656;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 8;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 9** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dai Sigg. TANZI CARLO e ZANINELLI PIERINA in data 19.1.2018 prot. 1671;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle

Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;

- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 9;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 10** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. CESANA FABIO in data 22.1.2018 prot. 1784;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n.10;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 11** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Sig.ra CASONE VERONICA in data 22.1.2018 prot. 1785;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n.11;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 12** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalle Signore CESANA PAOLA e SANTAMBROGIO MARIANCILLA in data 22.1.2018. prot. 1790;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;

- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n.12;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 13** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Sig.ra MOTTA AMBROGINA in data 22.1.2018 prot. 1793;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n.13;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 14** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. GARIONI ROLDANO in data 22.1.2018 prot. 1800;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n.14;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 15** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dall'arch.Giuseppe Longoni per conto Sigg. BARBIANO DI BELGIOJOSO in data 22.1.2018 prot. 1801;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 11 voti favorevoli, 0 voti contrari e 5 astenuti (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli), essendo 16 i Consiglieri presenti e 11 i votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n.15;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 16** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Sig.ra Formenti Flaminia per conto Soc. EMERALD POOL s.r.l. in data 22.1.2018 prot. 1802;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n.16;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 17** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata da Ass. WWF ITALIA Onlus – WWF LOMBARDIA / COMITATO PER L'AMPLIAMENTO DEL PARCO BRIANZA CENTRALE / COORDINAMENTO AMBIENTALISTA OSS.PTCP di MB in data 22.1.2018 prot. 1847;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n.17;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 18** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Dott.Stefano Peruzzotti per conto ISTITUTO SOSTENTAMENTO DEL CLERO in data 23.1.2018 prot. 1927;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 18;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 19** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Sig.ra Damiani Lorella per conto Soc. CONTREVAGLIO s.a.s. in data 23.1.2018 prot. 1943;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n.19;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 20** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Schiatti Stefano per conto Soc. MIVAL s.r.l. e Sig. Biollo Gianni per conto DUEGI s.r.l. in data 23.1.2018 prot. 1945;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 20;

*Esce dall'aula il Consigliere Roncalli – Presenti 15*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 21** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Giussani Giuseppe per conto CONSORZIO PRIMAVERA in data 23.1.2018 prot. 1946;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 15 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 15 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 21;

*Rientra in aula il Consigliere Roncalli – Presenti 16*  
*Esce dall'aula il Consigliere Sirtori Davide – Presenti 15*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 22** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Biollo Gianni per conto Soc. DUEGI s.r.l. in data 23.1.2018 prot. 1947;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 15 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 15 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 22;

*Il Consiglio viene sospeso per 10 minuti – ore 15:40-15:50*  
*Rientra in aula il Consigliere Sirtori Davide – Presenti 16*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 23** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Mambretti Severino per conto Soc. VALIM s.r.l. e Sig. Schiatti Stefano per conto MIVAL s.r.l. in data 23.1.2018 prot. 1949;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 23;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 24** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Paci Maurilio per conto Soc. LAND s.r.l. in data 23.1.2018 prot. 1955;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 24;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 25** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. GIUSTRA AGOSTINO in data 23.1.2018 prot. 1986;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 15 voti favorevoli, 1 voto contrario (Nava) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 25;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 26** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Comune di VERANO BRIANZA in data 23.1.2018 prot. 1995;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 26;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 27** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata da ARPA Lombardia in data 23.1.2018 prot. 2017;
- 
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 27;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 28** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. RIVA PAOLO in data 24.1.2018 prot. 2105;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 28;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 29** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. RIGAMONTI RENATO in data 24.1.2018 prot. 2124;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 29;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 30** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. MAZZA MARCELLO in data 24.1.2018 prot. 2137;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 30;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 31** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Consonni Osvaldo per conto Soc. ELCO s.r.l. in data 24.1.2018 prot. 2142;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle



Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;

- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 31;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 32** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Buratti Danilo Pietro per conto Soc.Coop. SANTABARBARA a r.l. in data 24.1.2018 prot. 2144;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 32;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 33** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. FUMAGALLI GIULIO in data 24.1.2018 prot. 2193;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 33;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 34** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dai Sigg. ALBANESE Claudia / Mauro / Laura in data 25.1.2018 prot. 2222;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 34;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 35** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Villa Ettore per conto Soc. IMMOBILIARE NICOLETTA 70 s.r.l. e Sig. Beri Dino per conto Soc. IMMOBILIARE BIANCA MARIA 70 s.r.l. in data 25.1.2018 prot. 2225;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 35;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 36** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. MERCANDELLI CARLO in data 25.1.2018 prot. 2234;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 36;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 37** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata il Sig. Silva Carlo per conto Soc. SILVA e SILVA s.a.s. di Carlo Silva & C. in data 25.1.2018 prot. 2236;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 37;

*Esce dall'aula il Consigliere Pennè – Presenti 15*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 38** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dai Sigg. SILVA Corrado e Carlo e Sig.ra MORESCHI Amelia in data 25.1.2018 prot. 2246;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 10 voti favorevoli, 0 voti contrari e 5 astenuti (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli), essendo 15 i Consiglieri presenti e 10 i votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 38;

*Rientra in aula il Consigliere Pennè – Presenti 16*

*Esce dall'aula il Consigliere Dainotti – Presenti 15*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 39** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dai Sigg. MORESCHI AMELIA e SILVA CORRADO in data 25.1.2018 prot. 2247;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 15 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 15 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 39;

*Rientra in aula il Consigliere Dainotti – Presenti 16*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 40** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Mariani Mario per conto Soc. IMM. CENTRO s.r.l. / Sig. Canzi Tiziano per conto Soc. IMM. FUTURA 2007 s.r.l. / Sig. Longoni Marco per conto LONGONI GOMME s.n.c. in data 25.1.2018 prot. 2251;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 40;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 41** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Sig.ra GIACOMINI MARIA GABRIELLA in data 25.1.2018 prot. 2275;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 41;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 42** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Sig.ra MOTTA AMBROGINA in data 25.1.2018 prot. 2280;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 42;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 43** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Canali Eugenio per conto Soc. CANALI S.p.A. in data 25.1.2018 prot. 2284;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 43;

- **ESAMINATA l'Osservazione n. 44** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. MALBERTI LORENZO A. in data 25.1.2018 prot. 2288;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 44;

*Esce dall'aula il Consigliere Riva – Presenti 15*

- **ESAMINATA l'Osservazione n. 45** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal geom.Maurizio Cerana per conto Sig.ra VIALE BARBARA in data 25.1.2018 prot. 2291;

ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone

- Con 15 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 15 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 45;

*Rientra in aula il Consigliere Riva – Presenti 16*

- **ESAMINATA l'Osservazione n. 46** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Longoni Walter per conto Soc. HOTEL INVESTEMENT s.r.l. e Soc. OMNIAPIEGA s.r.l. in data 25.1.2018 prot. 2294;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 11 voti favorevoli, 0 voti contrari e 5 astenuti (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli), essendo 16 i Consiglieri presenti e 11 i votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 46;

*Il Consiglio viene sospeso dalle ore 17:10 alle ore 17:30  
Esce dall'aula il Consigliere Fumagalli – Presenti 15*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 47** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. DILETTO FRANCESCO in data 26.1.2018 prot. 2341;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 15 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 15 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 47;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 48** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. VERGANI AMBROGIO in data 26.1.2018 prot. 2347;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 15 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 15 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 48;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 49** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. AMIGONI MAURIZIO in data 26.1.2018 prot. 2353;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 15 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 15 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 49;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 50** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Soc. F.LLI BORGONOVO s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2354;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 15 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 15 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 50;

*Rientra in aula il Consigliere Fumagalli – Presenti 16*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 51** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Soc. F.LLI GALIMBERTI s.n.c. in data 26.1.2018 prot. 2355;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 11 voti favorevoli, 0 voti contrari e 5 astenuti (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli), essendo 16 i Consiglieri presenti e 11 i votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 51;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 52** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Soc. BRICOMAN ITALIA s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2356;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 11 voti favorevoli, 0 voti contrari e 5 astenuti (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli), essendo 16 i Consiglieri presenti e 11 i votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 52;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 53** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dai Sigg. GOBBI Giorgio e Laura / SCHNORF Roberto e Luigi / COLOMBO Giuseppina / DELL'ORTO Carolina in data 26.1.2018 prot. 2357 / 2385;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 53;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 54** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. COLCIAGO GIAMPAOLO in data 26.1.2018 prot. 2360;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 11 voti favorevoli, 0 voti contrari e 5 astenuti (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli), essendo 16 i Consiglieri presenti e 11 i votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 54;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 55** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Trotta Luciano per conto Soc. TL COSTRUZIONI s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2363;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 55;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 56** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Galimberti Franco per conto Soc. CASA DELLA GOMMA s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2365;



- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 56;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 57** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Vismara Davide per conto Soc. FASEM s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2368;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 57;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 58** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Coppolino Vittorio per conto Soc. MOTO EXPORT in data 26.1.2018 prot. 2372;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 58;

*Esce dall'aula il Consigliere Villa – Presenti 15*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 59** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Busnelli Renato per conto Soc. NUOVA EUROMOBILI s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2373;

- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 10 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 15 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 59;

*Rientra in aula il Consigliere Villa – Presenti 16*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 60** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dai Sigg. BECCALLI ANNALISA e GUAGLIANONE FRANCO in data 26.1.2018 prot. 2374;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 60;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 61** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Milesi Carlo Filippo per conto Soc. HAFELE ITALIA s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2375;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 61;

*Il Consiglio viene sospeso dalle ore 19:15 alle ore 19:55*

*Escono dall'aula il Sindaco e il Consigliere Fumagalli – Presenti 14*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 62** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. CIRINO LUCA ANDREA in data 26.1.2018 prot. 2376;

- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 14 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 14 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 62;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 63** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Sig.ra Longoni Graziella per conto Soc. SWEET HOME s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2377;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 10 voti favorevoli, 4 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 14 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 63;

*Rientra in aula il Sindaco – Presenti 15*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 64** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Crippa Paolo per conto Soc. BRIANZA PLASTICA S.p.A. in data 26.1.2018 prot. 2378;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 11 voti favorevoli, 4 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 15 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 64;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 65** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Colciago Franco G. per conto Soc. SECOSTAMPI s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2379;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle

Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;

- Con 15 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 15 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 65;

*Rientra in aula il Consigliere Fumagalli – Presenti 16*

*Esce dall'aula il Consigliere Sirtori Giampiero – Presenti 15*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 66** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dai Sigg. COLZANI Davide / Laura / Maria Grazia / Adolfo / Marina / Monica e SIRONI Anna Maria in data 26.1.2018 prot. 2380;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone NON ACCOGLIMENTO;
- Con 10 voti favorevoli, 0 voti contrari e 5 astenuti (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli), essendo 15 i Consiglieri presenti e 10 i votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 66;

*Rientra in aula il Consigliere Sirtori Giampiero – Presenti 16*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 67** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Sig.ra Arienti Luisa per conto Soc. LOMBARD STREET s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2381;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 67;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 68** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Sig.ra Longoni Graziella per conto Soc. SWEET HOME s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2382;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle

Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;

- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 68;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 69** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Sig.ra ARIENTI LUISA in data 26.1.2018 prot. 2383;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 69;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 70** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Borgonovo Augusto per conto Soc. IMMOBILIARE MARAL s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2384;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;

(la votazione viene ripetuta a richiesta delle minoranze)

- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 70;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 71** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Ghezzi Daniele per conto Soc. NASTROFER S.p.A. in data 26.1.2018 prot. 2386;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;

- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 71;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 72** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata da Don GIANPIERO MAGNI legale rappresentante Parrocchia SS.Ambrogio e Simpliciano di Carate Brianza in data 26.1.2018 prot. 2388;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 72;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 73** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalle Signore Pozzi Medea e Corti Milena procuratrici legali della Sig.ra CORTI ANTONIA in data 26.1.2018 prot. 2389;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 73;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 74** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata da Don GIANPIERO MAGNI legale rappresentante Parrocchia SS.Ambrogio e Simpliciano di Carate Brianza in data 26.1.2018 prot. 2390;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 74;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 75** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata da Don GIANPIERO MAGNI legale rappresentante Parrocchia SS.Ambrogio e Simpliciano di Carate Brianza in data 26.1.2018 prot. 2391;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 75;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 76** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Sig.ra CESANA SABINA MARIA in data 26.1.2018 prot. 2392;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 11 voti favorevoli, 0 voti contrari e 5 astenuti (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli), essendo 16 i Consiglieri presenti e 11 i votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 76;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 77** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalle Signore COLCIAGO EDDA e COLCIAGO DONATA in data 26.1.2018 prot. 2394;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 77;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 78** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. FUMAGALLI STEFANO in data 26.1.2018 prot. 2395;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 78;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 79** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. De Salvo Massimo Antonino per conto Soc. POLICLINICO DI MONZA in data 26.1.2018 prot. 2398;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 79;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 80** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Disca William F. - Soc. F.LLI DISCA s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2399;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 80;



- ESAMINATA l'**Osservazione n. 81** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. AMORETTI FABRIZIO in data 26.1.2018 prot. 2400;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 81;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 82** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalle Signore TAGLIABUE Giuseppina e Manuela / POZZOLI Adele in data 26.1.2018 prot. 2403;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 82;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 83** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dai Sigg. Tassi Giovanna e Cairoli Angelo per conto Soc. DELL'ACQUA s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2406;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 83;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 84** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Sig.ra Masiero Mariarita per conto Soc. IMMOBILIARE KLEIS s.r.l. in data 26.1.2018 prot. 2407;

- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 84;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 85** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dalla Sig.ra GALBIATI MANUELA in data 26.1.2018 prot. 2408;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 85;

*Esce dall'aula il Consigliere Farina – Presenti 15*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 86** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Vignali Jacopo M. per conto FONDAZIONE EMILIA VERGANI in data 29.1.2018 prot. 2534;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 15 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 15 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 86;

*Rientra in aula il Consigliere Farina – Presenti 16*

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 87** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Pozzi Fabio per conto Soc. MACCHINE MOTORI POZZI s.r.l. in data 29.1.2018 prot. 2535;

- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 87;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 88** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Erba Michele per conto Soc. IMMOBILVERDE s.r.l. in data 29.1.2018 prot. 2536;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE l'Osservazione n. 88;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 89** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Tirelli Antonio per conto Soc. S.C.EVOLUTION S.p.A. in data 29.1.2018 prot. 2537;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone l'ACCOGLIMENTO PARZIALE;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'Osservazione n. 89;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 90** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. Farina Luca Germano per conto Soc. BRUNITURA BALOSSI PIETRO CARLO s.n.c. in data 29.1.2018 prot. 2541;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;

- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 90;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 91** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. VILLA FEDERICO in data 9.2.2018 prot. 3827;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli) e 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 91;

- ESAMINATA l'**Osservazione n. 92** alla Variante Generale al P.G.T. adottata, presentata dal Sig. ARDEMAGNI GIULIO in data 20.2.2018 prot. 4730;
- ESAMINATA la relativa proposta di controdeduzioni predisposta dal tecnico incaricato e riportata al corrispondente numero dell'allegato documento "CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni presentate all'adottata Variante Generale del P.G.T." di cui in premessa, che ne propone il NON ACCOGLIMENTO;
- Con 16 voti favorevoli, 0 voti contrari, 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di approvare le suddette controdeduzioni e conseguentemente di NON ACCOGLIERE l'Osservazione n. 92.

*Il Consiglio viene sospeso dalle ore 21:20 alle ore 21:33*

---

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

- Sulla base di quanto precedentemente rilevato, premesso e controdedotto, che qui si intende integralmente richiamato;

- Uditi gli interventi dei Consiglieri Sirtori Giampiero, Dainotti, Nava, Roncalli, Pennè, Sirtori Davide, Assessore Valtorta, Magnoni, Sindaco;
- Udite le dichiarazioni di voto dei Consiglieri Fumagalli, Veggian, Dainotti, Roncalli, Sirtori Davide;
- Con 11 voti favorevoli, 5 voti contrari (Nava, Veggian, Farina, Fumagalli, Roncalli), 0 astenuti, essendo 16 i Consiglieri presenti e votanti,

### **DELIBERA**

1. di **prendere atto** delle premesse alla presente deliberazione, che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa, e che vengono integralmente richiamate;
2. di **prendere atto** della continuazione dello svolgimento della procedura di Valutazione ambientale strategica (VAS) del Documento di Piano del P.G.T. del Comune di Carate Brianza dettagliatamente illustrata in premessa, ed in particolare dei contenuti del “Rapporto Ambientale aggiornato” e della “Sintesi non tecnica aggiornata” integrati come descritto in premessa redatti dall’arch. Carlo Luigi Gerosa di Monza, dei Verbali delle Conferenze di Valutazione, del “Parere Motivato finale” espresso in data 23.3.2018 dall’Autorità competente per la VAS d’intesa con l’Autorità procedente, nonché dei contenuti della “Dichiarazione di Sintesi finale” redatta in data 23.3.2018 dall’Autorità procedente d’intesa con l’Autorità competente per la VAS, che vengono allegati al presente provvedimento quali parti sostanziali del medesimo;
3. di **dare atto** che L’A.T.S. non ha presentato alcuna Osservazione in merito alla Variante Generale al P.G.T. adottata, mentre all’Osservazione presentata da ARPA – Lombardia è stata controdedotta in un punto precedente del presente provvedimento (vedi Osservazione n. 27);
4. di **prendere atto** che, in seguito alla pubblicazione della Variante Generale al P.G.T. adottata e di cui in premessa e fino al giorno 15.3.2018 (data di esame delle Osservazioni stesse da parte della competente Commissione consiliare) come peraltro risulta da apposita attestazione del Segretario Comunale in data 23.3.2018 prot. 7662 qui allegata, sono state presentate n. 92 Osservazioni di cui n. 85 entro il termine di legge (26.1.2018) e n. 7 oltre detto termine; tutte le suddette Osservazioni vengono allegate in formato digitale al presente provvedimento e ne costituiscono parte integrante;
5. di **prendere atto** che al presente provvedimento viene allegato, quale parte integrante e sostanziale del medesimo, il documento “CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni” presentate alla Variante Generale al P.G.T. adottata di cui in premessa, i cui specifici contenuti sono stati, come sopra riportato, singolarmente sottoposti ad apposita approvazione di questo Organo deliberante;
6. di **approvare** in via definitiva, ai sensi dell’art.13 della L.R. 12/2005 s.m.i., la Variante Generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Carate Brianza (con i relativi documenti tecnici di supporto) redatta dall’arch. Paolo Favole di Milano, e dagli altri Tecnici incaricati (sotto specificati) ai sensi degli artt. 7,8,9 e 10 della L.R. medesima, costituita dagli elaborati tecnici e grafici così come modificati e integrati in accoglimento dei pareri e delle Osservazioni di cui sopra, elaborati che vengono allegati al presente

provvedimento quali parti integranti e sostanziali del medesimo e di seguito dettagliatamente elencati:

- **DOCUMENTO DI PIANO** (*Arch. Favole - versione definitiva marzo 2018 – n. 11 elaborati tecnici e grafici*)
  - Volume I – Quadro Ricognitivo Conoscitivo
  - Volume II – Obiettivi strategici di sviluppo
  - Determinazione del Consumo di Suolo – Allegato A del PTCP di Monza e Brianza
  - Valutazione di sostenibilità dei carichi urbanistici sulla rete della mobilità – Allegato “A” del PTCP di Monza e Brianza
  - Tavola 1 – Stato di Attuazione PGT previgente
  - Tavola 2 – Previsioni di Piano
  - Tavola 3 – Istanze preliminari
  - Tavola 4 – Metaprogettuale
  - Tavola CS01 – Usi del suolo comunale
  - Tavola CS02 – Stima delle possibilità di variazione degli usi del suolo
  - Tavola CS03 – Previsioni trasformative della Variante Generale PGT
  
- **PIANO DEI SERVIZI** (*Arch. Favole - Versione definitiva marzo 2018 – n. 9 elaborati tecnici e grafici*)
  - Volume I – Relazione Illustrativa
  - Volume II – Schede servizi esistenti
  - Volume III – NTA
  - Volume IV – REC
  - Tavola 1 – Servizi Esistenti
  - Tavola 2 – Servizi Progetto
  - Tavola 3 – REC
  - Tavola 4 – Mobilità
  - Tavola 5 – Connettività ambientale
  
- **PIANO DELLE REGOLE** (*Arch. Favole - Versione definitiva marzo 2018 – n. 10 elaborati tecnici e grafici*)
  - Volume I – NTA
  - Allegato – Normativa Componente Commerciale
  - Tavola 1 – Azzonamento (scala 1:5000)
  - Tavola 1A-B-C-D-E-F-G-H-I – Azzonamento (scala 1:2000)
  - Tavola 2a – Vincoli e Tutele di Piano
  - Tavola 2b – Vincoli e Tutele di Piano
  - Tavola 2c – Vincoli e Tutele di Piano
  - Tavola 3 – NAF: Classificazione Edifici e Interventi Ammessi
  - Tavola 4 – Comparti territoriali e Indice Diffuso
  - Tavola 5 – Classi di Sensibilità Paesaggistica
  
- **OSSERVAZIONI** (*Arch. Favole - Versione definitiva marzo 2018 – n. 2 elaborati*)
  - Controdeduzioni ai pareri espressi dalla Provincia di Monza e Brianza (compatibilità) e dal Parco Regionale della Valle del Lambro in merito alla Variante Generale del PGT vigente;
  - Tavola – Osservazioni alla Variante PGT adottata
  
- **DEFINIZIONE DELLA COMPONENTE GEOLOGICA - IDROGEOLOGICA E SISMICA** (*redatta dal dott. Geologo Paolo Cerutti - febbraio/marzo 2018 - n. 13 elaborati tecnici e grafici*)

- RELAZIONE GEOLOGICA
    - Introduzione
    - Analisi del quadro geologico e idrogeologico
    - Definizione della componente sismica
    - Conclusioni
  - APPENDICI
    - 1. Normativa Geologica di attuazione (con norme PAI aggiuntive 2015)
    - 2. Stratigrafia pozzi per acqua in Carate Brianza
  - ALLEGATO 1
    - Norme di attuazione del PAI (*aprile 2001*)
  - ALLEGATI (*Tavole*)
    - Tavola A – Carta geologica 1:10.000
    - Tavola B – Carta geomorfologica 1:10.000
    - Tavola C – Carta idrogeologica 1:10.000
    - Tavola D – Carta PAI – PGRA 1:10.000
    - Tavola 1 – Carta dei vincoli 1:5.000
    - Tavola 2 – Carta di sintesi 1:5.000
    - Tavola 3 – Carta di fattibilità geologica 1:5.000
    - Tavola 4 – Carta della pericolosità sismica locale 1:5.000
  - Dichiarazione del Geologo (*sostitutiva dell'atto di notorietà - aggiornata*)
- **AGGIORNAMENTO E CONFERMA DEL RETICOLO IDRICO MINORE**  
*(Redatto dal dott. Geologo Paolo Cerutti - ottobre 2017 - n. 6 elaborati tecnici e grafici)*
- RELAZIONE TECNICA
  - APPENDICI (*ottobre 2017*)
    - 1. Canoni regionali di Polizia Idraulica
    - 2. Regolamento comunale di Polizia Idraulica
    - 3. Modelli e schemi tipo per concessioni e domande
  - ALLEGATI (*Tavole*)
    - Tavola 1 – Carta d'inquadramento 1:5.000
    - Tavola 2 – Carta del reticolo idrico e delle fasce di rispetto 1:5.000
- **P.U.G.S.S.** (*redatto da Ecoter CPA - novembre 2017 - n. 6 elaborati tecnici e grafici*)  
 [v. nota di trasmissione prot. 27171 del 13.11.2017]
- RELAZIONE TECNICA
  - APPENDICE
    - Regolamento Comunale: manomissione del suolo pubblico
  - ALLEGATI (Cartografia dei Servizi Tecnologici)
    - Tavola 1 – Rete elettrica di illuminazione pubblica
    - Tavola 2 – Rete di distribuzione gas-metano
    - Tavola 3 – Rete fognaria
    - Tavola 4 – Reti di adduzione e distribuzione dell'acquedotto;
7. di **dare atto** che gli elaborati grafici e normativi costituenti la “componente geologica-idrogeologica e sismica” integrano il Piano delle Regole “ ai sensi del 1° comma - lett.d) - dell'art. 10 della L.R. 12/2005, e pertanto ne seguono la medesima procedura di approvazione;
8. di **dare atto** altresì che anche gli elaborati grafici e normativi costituenti l'“aggiornamento e la conferma del reticolo idrico minore”, soggetti a parere regionale (già a suo tempo espresso), seguono la medesima procedura di approvazione del P.G.T. e

pertanto si intendono approvati col presente provvedimento, fatta salva la relativa successiva nuova trasmissione in Regione per l'eventuale verifica finale dell'iter procedimentale di Legge;

9. di **dare atto** altresì che gli elaborati grafici e normativi costituenti il P.U.G.S.S. fanno parte del quadro conoscitivo del P.G.T. e saranno oggetto di ulteriori specifici provvedimenti approvativi;
10. di **adottare** il “Sistema di Monitoraggio” degli effetti ambientali conseguenti all'attuazione del P.G.T. contenuto nel “Rapporto Ambientale aggiornato” redatto dall'arch. Gerosa e di cui al punto sub.2) della parte dispositiva del presente provvedimento, dando atto che il medesimo potrà essere attuato con periodicità biennale/triennale anche tramite schede semplificate, e aggiornato in sede di effettuazione delle verifiche sulla base di esigenze, problematiche e modifiche normative che potranno verificarsi oppure sulla base di nuovi elementi di controllo introdotti dagli Enti Territoriali aventi specifica competenza in tema ambientale;
11. di **dare atto** che il contenuto scritto delle “controdeduzioni” alle Osservazioni presentate prevale sulla relativa trasposizione grafica e normativa negli elaborati corretti della Variante Generale al P.G.T. in caso di eventuali difformità tra gli stessi;
12. di **dare atto** che tutta la documentazione costituente la Variante Generale al P.G.T. definitivamente approvata con la presente deliberazione sarà depositata nella Segreteria Comunale e sarà trasmessa per conoscenza all'Amministrazione Provinciale, al Parco Valle Lambro e alla Giunta Regionale anche in formato digitale ai sensi del 10° comma dell'art.13 della L.R. 12/2005 s.m.i.;
13. di **dare atto** che la Variante Generale al P.G.T. acquisterà efficacia con la pubblicazione dell'avviso della relativa approvazione definitiva sul B.U.R.L., ai sensi dell'11 comma dell'art.13 della L.R. 12/2005 s.m.i.;
14. di **dare atto** infine che, fino alla suddetta pubblicazione, le misure di salvaguardia ai sensi del 12° comma dell'art.13 della L.R. 12/2005 s.m.i. si applicheranno con riferimento alle previsioni di P.G.T. modificate ai sensi della presente deliberazione;

---

**Elenco sintetico di tutti gli allegati alla delibera** *(v. elenco dettagliato nella parte dispositiva):*

- VAS - Valutazione Ambientale Strategica
  - Rapporto ambientale aggiornato (*arch. Gerosa - 23.3.2018*);
  - Sintesi non tecnica aggiornata (*arch. Gerosa - 23.3.2018*);
  - Verbale 1° conferenza di valutazione dell'8.5.2017;
  - Verbale 2° conferenza di valutazione del 25.9.2017;
  - Parere motivato finale del 23.3.2018;
  - Dichiarazione di sintesi finale del 23.3.2018;
- DOCUMENTO DI PIANO  
(*Arch. Favole - versione definitiva marzo 2018*)
  - N. 11 elaborati tecnici e grafici
- PIANO DEI SERVIZI  
(*Arch. Favole - versione definitiva marzo 2018*)



- N. 9 elaborati tecnici e grafici
- PIANO DELLE REGOLE  
(Arch. Favole - versione definitiva marzo 2018)
  - N. 10 elaborati tecnici e grafici
- OSSERVAZIONI (Arch. Favole - versione definitiva marzo 2018)
  - N. 2 allegati tecnici-grafici
- DEFINIZIONE DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA  
(dott. Cerutti – febbraio/marzo 2018)
  - N. 13 elaborati tecnici e grafici
- AGGIORNAMENTO E CONFERMA DEL RETICOLO IDRICO MINORE  
(dott. Cerutti – ottobre 2017)
  - N. 6 elaborati tecnici e grafici
- P.U.G.S.S.  
(Ecoter CPA - novembre 2017)
  - N. 6 elaborati tecnici e grafici (in formato digitale)
- Attestazione del Segretario Comunale s.s.;
- n. 92 Osservazioni s.s. (in formato digitale);
- Documento “CONTRODEDUZIONI alle Osservazioni” presentate alla Variante Generale al P.G.T. adottata (arch. Favole – marzo 2018);
- Parere Provincia di Monza e Brianza s.s.;
- Parere Parco Valle Lambro s.s.;
- Studio viabilistico “Valutazione dell’impatto della modifica alla SP6-SP6bis prevista dalla Variante al PGT” (in formato digitale).



**COMUNE DI CARATE BRIANZA**  
PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

Delibera C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

SETTORE URBANISTICA  
PIANIFICAZIONE E GESTIONE TERRITORIO

**OGGETTO: ESAME OSSERVAZIONI, CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 11.3.2005 N. 12 S.M.I.**

**SERVIZIO PROPONENTE**

**PARERE OBBLIGATORIO SULLA REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA AI SENSI DELL'ART. 49 – COMMA 1 – E 147 BIS DEL D.LGS. N. 267/2000 SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO INDICATA**

Il progetto di Variante Generale al P.G.T. vigente di Carate Brianza, nella stesura completa qui allegata del marzo 2018, unitamente alla definizione della “componente geologica, idrogeologica e sismica” del Territorio comunale e del reticolo idrico minore del febbraio / marzo 2018, possiedono i contenuti previsti dagli artt. 7-8-9-10 e 57 della L.R. 12/2005 s.m.i.;

La relativa procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), che ha seguito i criteri stabiliti dal C.R. con deliberazione n. VIII/0351 del 13.3.2007 e s.m.i., si è conclusa positivamente alle condizioni dettate e come risulta dalla “Dichiarazione di sintesi finale” del 23 marzo 2018;

Relativamente al P.U.G.S.S., le cui disposizioni integrano il Piano dei Servizi, si prende atto di quanto comunicato dal Segretario Comunale con nota prot. 27171 del 13.11.2017 nella quale si precisa che il Piano stesso è stato redatto secondo la vigente normativa regionale e si evidenzia che in questa fase non si è ritenuto necessario attivare la relativa procedura di VAS;

I pareri e le Osservazioni pervenuti in seguito alla pubblicazione degli Atti adottati con deliberazione n. 74 del 16.11.2017 vengono puntualmente controdedotti;

Pertanto per quanto di competenza si esprime parere favorevole.

Relativamente invece ai contenuti specifici della medesima Variante Generale al P.G.T. vigente (impostazione-scelte progettuali-localizzazione e quantificazione degli interventi-previsioni normative e dei servizi, contenuti delle controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri, ecc..) si evidenzia che gli stessi sono discrezionali dell'Organo deliberante e non sono oggetto del presente parere.

Carate Brianza, lì 23.3.2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Arch. Giancarlo Parma

IL PRESIDENTE

f.to BAIIO FEDERICA

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to V. DEL GIACOMO

---

La presente copia è conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Carate Brianza, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DI SETTORE  
Dott.ssa Silvia Gerosa

---

### PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Generale - su attestazione dell'incaricato alla pubblicazione -  
CERTIFICO che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo  
Comune il giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi  
sino al giorno \_\_\_\_\_

Dalla Residenza Municipale, addì \_\_\_\_\_

Per conferma  
L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE

f.to \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to V. DEL GIACOMO

---

### ESECUTIVITÀ

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma,  
del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, per decorrenza del termine dei 10 giorni dalla fine  
dell'avvenuta pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio.

Addì, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to V. DEL GIACOMO